



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN  
PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI  
DESA BALAM JAYA DITINJAU MENURUT  
EKONOMI ISLAM**

**SKRIPSI**

**OLEH**

**RAHMAT HIDAYAT**

**NIM. 11325101804**

**JURUSAN EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU  
PEKANBARU  
1441 H/2019 M**



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN  
PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI  
DESA BALAM JAYA DITINJAU MENURUT  
EKONOMI ISLAM**

**SKRIPSI**

*Diajukan Untuk Memenuhi Tugas Dan Persyaratan Guna Memperoleh Gelar  
Sarjana Ekonomi Syariah (SE)*



UIN SUSKA RIAU

**OLEH**

**RAHMAT HIDAYAT**

**NIM. 11325101804**

**JURUSAN EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM**

**UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU**

**PEKANBARU**

**1441 H/2019 M**



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**PERSETUJUAN**

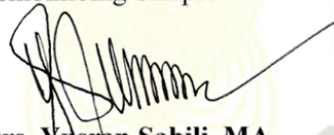
Skripsi dengan judul PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI DESA BALAM JAYA DITINJAU MENURUT EKONOMI ISLAM, yang ditulis oleh:

Nama : **RAHMAT HIDAYAT**  
 NIM : 11325101804  
 Program Studi : Ekonomi Syariah

Dapat diterima dan disetujui untuk diujikan dalam sidang Munaqasah Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Pekanbaru, 04 Muharram 1441 H  
 03 September 2019 M

Pembimbing Skripsi

  
**Drs. Yusran Sabili, MA**  
 NIP. 19650313 199203 1 003

UIN SUSKA RIAU





**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**LEMBAR PENGESAHAN**

Skripsi dengan judul **“PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI DESA BALAM JAYA DITINJAU MENURUT EKONOMI ISLAM”** yang ditulis oleh:

Nama : **RAHMAT HIDAYAT**  
 NIM : 11325101804  
 Program Studi : Ekonomi Syariah

Telah dimunaqasyahkan pada :

Hari / Tanggal : Senin, 14 Oktober 2019  
 Waktu : 13.30 WIB  
 Tempat : Ruang Sidang Munaqasyah Fakultas Syari’ah dan Hukum

Telah diperbaiki sesuai dengan permintaan Tim Penguji Munaqasyah Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Pekanbaru, 22 Oktober 2019

**TIM PENGUJI MUNAQASYAH**

Ketua  
**Bambang Hermanto, M.Ag**

Sekretaris  
**Ahmad Fauzi, S.HI, MA**

Penguji I  
**M. Ihsan, M.Ag**

Penguji II  
**Syamsurizal, SE, M.Sc.Ak, CA**

Mengetahui :  
 Dekan Fakultas Syari’ah dan Hukum



**Dr. Drs. H. Hajar, M.Ag.**  
 NIP. 19580712 198603 1 005

UIN SUSKA RIAU



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## ABSTRAK

**Rahmat Hidayat (2019): *Pengaruh Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan dalam Meningkatkan Pendapatan di Desa Balam Jaya di Tinjau Menurut Ekonomi Islam***

Permasalahan dalam penelitian ini di latar belakang oleh pengamatan peneliti yang melihat banyaknya lahan persawahan di Desa Balam Jaya yang dialih fungsikan menjadi lahan perkebunan. Sehingga penulis tertarik untuk mengetahui apakah alih fungsi lahan ini memiliki dampak yang besar terhadap pendapatan para petani.

Rumusan masalah dalam penelitian ini adalah apakah konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan berpengaruh terhadap pendapatan dan bagaimana tinjauan Ekonomi Islam terhadap pengaruh konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan dalam meningkatkan pendapatan di Desa Balam Jaya.

Adapun yang menjadi populasi dan sampel dalam penelitian ini adalah petani yang mengkonversi lahan di Desa Balam Jaya yang berjumlah sebanyak 33 orang, teknik penarikan sampel pada penelitian ini menggunakan teknik *total sampling*. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini adalah observasi, kuesioner (angket), wawancara dan studi dokumen. Dalam menganalisis data peneliti menggunakan metode Analisis Kuantitatif dan pengolahan data dilakukan dengan menggunakan program *Statistic For Product and Services Solution* (SPSS) Versi 24.0.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan (X) memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Pendapatan (Y) petani di Desa Balam Jaya. Atau dengan kata lain  $H_0$  ditolak dan  $H_a$  diterima dengan nilai uji  $t_{hitung}$  yakni  $5,663 > t_{tabel} 2,039$ . Sedangkan nilai R (Koefisien Kolerasi) yang dihasilkan sebesar 0,713 dengan kata lain Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan (X) memiliki hubungan erat dengan Pendapatan (Y). Dan nilai R Square (Koefisien Determinasi) yang dihasilkan dalam penelitian ini adalah sebesar 0,508. Artinya Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan (X) memiliki proporsi pengaruh terhadap Pendapatan (Y) petani di Desa Balam Jaya sebesar 50,8% dan sisanya 49,2%.

Menurut tinjauan ekonomi bahwa Islam tidak melarang aktivitas konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan di Desa Balam Jaya selagi tidak menimbulkan kerusakan, bencana alam, seperti; banjir, longsor, dan kekurangan air bersih. Konversi yang berlebihan yang dapat merusak tatanan ekosistem karena tidak terjadi lagi keseimbangan dan keserasian alam, tentunya hal tersebut dilarang.

**Kata Kunci : *Konversi Lahan, Persawahan, Perkebunan, Petani, Pendapatan***



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

## KATA PENGANTAR

*Assalamu'alaikum Wr. Wb*

Puji syukur Alhamdulillah kehadiran Allah SWT yang senantiasa memberikan rahmat dan karuniaNya kepada penulis sehingga skripsi ini dapat diselesaikan. Shalawat dan salam tidak lupa dihadiahkan buat penghulu alam kepada Nabi besar Muhammad SAW dengan yang telah berjuang membawa umatNya dari alam kenistaan dan kebobrokan moral kealam yang penuh dengan kedamaian dan kebaikan yaitu Islam yang kita miliki sampai sekarang ini.

Penulisan skripsi yang berjudul **“Pengaruh Konversi Lahan Persawahan Ke Lahan Perkebunan Dalam Meningkatkan Pendapatan Di Desa Balam Jaya Di Tinjau Menurut Ekonomi Islam”**. Dimaksud untuk melengkapkan tugas dan memenuhi sebagai syarat untuk mencapai gelar sarjana ekonomi syari'ah pada Fakultas Syari'ah dan Hukum di UIN SUSKA RIAU.

Dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini banyak sekali perhatian, bantuan, bimbingan, motivasi serta pikiran dari berbagai pihak yang penulis dapatkan. Maka pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan rasa terimakasih yang sebesar-besarnya dan penghargaan yang setinggi-tingginya kepada yang terhormat: Ayahanda Ibrahim dan ibundah Nurzami yang telah melahirkan, membesarkan, mendidik dan selalu memberikan kasih sayang sehingga sampai pada perguruan tinggi saat ini, dan yang tersayang kakak dan adik-adik penulis Guspita Sari, Zulbaida, M. Fadil, nenek penulis Inur Dan juga

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



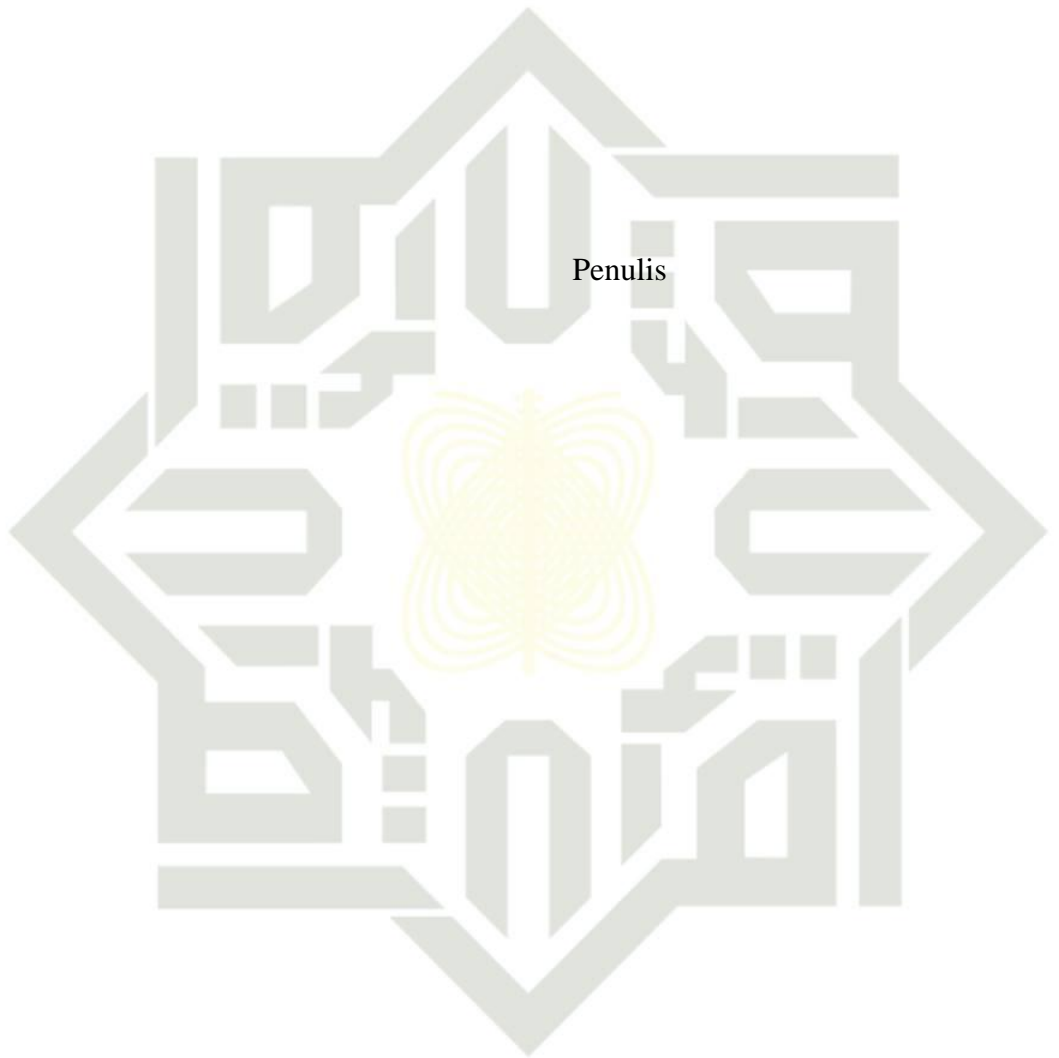
**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

mengucapkan banyak terimakasih kepada dosen pembimbing Bapak Drs. Yusran Sabili, MA yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Pekanbaru, 27 September 2019

Penulis



UIN SUSKA RIAU





**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**DAFTAR ISI**

<b>ABSTRAK .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ii</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>BAB I      PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Batasan Masalah.....	8
C. Rumusan Masalah .....	8
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	9
E. Metode Penelitian.....	9
F. Teknik Analisa Data.....	12
G. Model Kerangka Berpikir.....	16
H. Hipotesis Penelitian.....	17
I. Metode Penulisan .....	18
J. Sistematika Penulisan.....	18
<b>BAB II      GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN</b>	
A. Sejarah Desa.....	20
B. Geografis dan Demografis .....	21
C. Visi dan Misi Desa .....	22
D. Struktur Organisasi Pemerintahan Desa Balam Jaya ....	23
E. Jumlah Populasi Masyarakat.....	30
F. Keagamaan .....	30
G. Sosial Budaya Masyarakat .....	32
H. Ekonomi Masyarakat .....	32

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

### BAB III LANDASAN TEORI

A. Konversi Lahan .....	34
1. Pengertian.....	34
2. Penggunaan Lahan .....	36
3. Karakteristik Lahan, Kualitas dan Sifat Penciri .....	37
4. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Konversi Lahan...	38
5. Jenis-Jenis Konversi Lahan .....	40
6. Lahan dalam Pandangan Islam.....	41
7. Konversi Lahan dalam Pandangan Islam .....	47
B. Pendapatan .....	47
1. Pengertian Pendapatan .....	47
2. Harta yang Termasuk ke Dalam Pendapatan .....	51
3. Sumber dan Jenis Pendapatan .....	52
4. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan ....	54
5. Pendapatan dalam Islam.....	54

### BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN

A. Pengaruh Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan dalam Meningkatkan Pendapatan di Desa Balam Jaya .....	55
B. Tinjauan Ekonomi Islam Terhadap Pengaruh Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan dalam Meningkatkan Pendapatan di Desa Balam Jaya .....	73

### BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan.....	77
B. Saran .....	78

### DAFTAR PUSTAKA



### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Skala Skor Penilaian .....	13
Tabel I.2	Pedoman untuk Memberikan Interpretasi Koefisien Korelasi .....	16
Tabel II.1	Jumlah Penduduk di Desa Balam Jaya .....	30
Tabel II.2	Sarana Ibadah Desa Balam Jaya .....	32
Tabel IV.1	Jumlah Responden Berdasarkan Jenis Kelamin .....	55
Tabel IV.2	Jumlah Responden Berdasarkan Usia.....	56
Tabel IV.3	Jumlah Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir .....	57
Tabel IV.4	Tanggapan Responden Terhadap Variabel Konversi Lahan .	58
Tabel IV.5	Tanggapan Responden Terhadap Variabel Pendapatan.....	61
Tabel IV.6	Uji Validitas Variabel Konversi Lahan (X).....	65
Tabel IV.7	Uji Validitas Variabel Pendapatan (Y) .....	66
Tabel IV.8	Uji Reliabilitas Data.....	67
Tabel IV.9	Analisis Regresi Linear Sederhana .....	69
Tabel IV.10	Uji T Hitung.....	71
Tabel IV.11	Koefisien Korelasi dan Determinasi .....	72





**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**DAFTAR GAMBAR**

Gambar I.1	Kerangka Berpikir .....	17
Gambar IV.1	Uji Normalitas Histogram .....	68
Gambar IV.2	Uji Normalitas Garis Plot .....	68



UIN SUSKA RIAU



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB I PENDAHULUAN

### A Latar Belakang

Indonesia adalah negara agraris yang sebagian besar penduduknya bermata pencaharian di bidang pertanian, baik peternakan, perikanan, perkebunan, kehutanan, dan pertanian itu sendiri. Kegiatan pertanian yang dilakukan di Indonesia harus bisa berjalan secara terus-menerus dengan tetap memperhatikan kaedah-kaedah yang tidak merusak atau merugikan lingkungan dan kelestarian alam.<sup>1</sup>

Dalam ilmu sosial, khususnya ekonomi pertanian dapat dikatakan sebagai sektor ekonomi yang paling banyak mendapatkan perhatian. Hal ini tercermin sudah ratusan buku dan artikel yang ditulis mengenai pertanian, dan ada sejumlah jurnal internasional khusus membahas soal pertanian. Ini bukan tanpa alasan banyak negara, khususnya negara-negara berkembang, tidak terkecuali Indonesia, pertanian hingga saat ini masih menjadi sektor ekonomi yang dominan sebagai sumber kesempatan kerja dan pendapatan. Tidak heran jika negara seperti Indonesia perhatiannya terhadap pembangunan sektor pertanian lebih dikaitkan dengan masalah kemiskinan dan pembangunan ekonomi pedesaan.<sup>2</sup>

Oleh karena itu pembangunan di sektor pertanian ini harus bisa menjadi penggerak kemajuan ekonomi dan sektor lainnya. Sektor ini juga

<sup>1</sup> Ahmad Taufiq Arminuddin, *Dasar Ekologi Pertanian*, (Pekanbaru: Suska Press, 2011 )

<sup>2</sup> Tulus Tambunan, *Pembangunan Pertanian dan Ketahanan Pangan*, (Jakarta: UI Press, 2010) h. 1

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

harus mampu menjadi pemimpin dalam laju ekonomi di Indonesia khususnya Desa Balam Jaya.

Penggunaan sumberdaya lahan akan mengarah kepada penggunaan yang secara ekonomi menguntungkan yaitu akan mengarah pada penggunaan yang memberikan keuntungan ekonomi yang paling tinggi.<sup>3</sup>

Konversi merupakan penanaman baru tetapi dengan komoditas yang berbeda dengan komoditas kebun tua. Alasan dilakukan konversi terutama karena *trend* harga yang tidak menguntungkan dalam jangka pendek maupun jangka panjang sehingga perlu diganti dengan komoditas yang lebih prospektif.<sup>4</sup>

Pengalihan lahan atau lazimnya disebut konversi lahan adalah perubahan fungsi sebagian atau seluruh lahan dari fungsinya menjadi fungsi lain. Alih fungsi juga dapat diartikan sebagai perubahan untuk penggunaan lain disebabkan oleh faktor- faktor yang secara garis besar meliputi keperluan untuk memenuhi kebutuhan penduduk yang semakin bertambah jumlahnya dan meningkatnya tuntutan akan mutu kehidupan lebih baik<sup>5</sup>

Lahan merupakan sumber daya alam yang memiliki fungsi yang sangat luas dalam memenuhi berbagai kebutuhan manusia. Dari sisi ekonomi, lahan merupakan input tetap yang utama dari berbagai kegiatan produksi tersebut secara umum merupakan permintaan turunan dari kebutuhan dan permintaan komoditas yang dihasilkan. Perkembangan kebutuhan untuk setiap jenis

<sup>3</sup> Eryanda Isnu Pramuji, *Analisis Pengaruh Konversi Lahan Sawah terhadap Tingkat Kesejahteraan Petani*, (Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Diponegoro Semarang, 2017)

<sup>4</sup> Rusdi evizal, *Dasar-dasar Produksi Perkebunan*, (Yogyakarta: GRAHA ILMU, 2014) h

<sup>5</sup> Tri lestari, *Makalah Kolokium Dampak Konversi Lahan Pertanian Bagi Taraf Hidup Petani*, (Bogor: Departemen Sains Komunikasi Dan Pengembangan Masyarakat, 2011) h. 23



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

kegiatan produksi akan ditentukan oleh perkembangan jumlah permintaan setiap komoditas.<sup>6</sup>

Menurut Pudji Astuti, ada tiga indikator yang mempengaruhi konversi lahan/ alih fungsi lahan yaitu:<sup>7</sup>

1. Aspek ekonomis
  - a. Tingkat harga
  - b. Waktu panen
  - c. Tingkat keuntungan
  - d. Biaya produksi
2. Aspek lingkungan
  - a. Keadaan cuaca
  - b. Tenaga kerja
3. Aspek teknis
  - a. Teknik budidaya
  - b. Pengadaan pupuk

Perkebunan adalah segala kegiatan yang mengusahakan tanaman tertentu pada tanah dan/ media tumbuh lainnya dalam ekosistem yang sesuai, mengolah dan memasarkan barang dan jasa hasil tanaman tersebut, dengan bantuan ilmu pengetahuan dan teknologi, permodalan serta manajemen untuk mewujudkan kesejahteraan bagi pelaku usaha perkebunan dan masyarakat.<sup>8</sup>

---

<sup>6</sup> ibid

<sup>7</sup> Pudji Astuti Dkk, *Faktor Yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Pangan Menjadi Perkebunan Kelapa Sawit Di Bengkulu : Kasus Petani Desa Kungkai Baru* ( Bengkulu: Jurnal Seminar Nasional Budidaya Pertanian, 2011), h. 13

<sup>8</sup> Rusdi evizal, *Dasar-dasar Produksi Perkebunan*, (Yogyakarta; Graha Ilmu, 2014) h. 1

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Menurut undang-undang No 18 tahun 2004, Perkebunan diselenggarakan berdasarkan asas: (1) manfaat (2) berkelanjutan, (3) keterpaduan (4) keterbukaan (5) berkeadilan. Sedangkan tujuan atau misi perkebunan adalah: (1) meningkatkan pendapatan masyarakat (2) meningkatkan pendapatan negara (3) meningkatkan penerimaan devisa negara (4) menyediakan lapangan kerja (5) meningkatkan produktifitas, nilai tambah, dan daya saing (6) memenuhi kebutuhan konsumsi dan bahan baku industri dalam negara (7) mengoptimalkan pengolahan sumberdaya alam secara berkelanjutan.<sup>9</sup>

Azaz dan misi yang diamanatkan undang-undang tersebut perlu ditegakkan oleh semua pemangku kepentingan terutama pemerintah dan perusahaan besar. Bahwa perkebunan dioperasikan agar semua pihak mendapatkan manfaat, termasuk masyarakat disekitar perkebunan yang terangkat penghidupannya dari kemiskinan.<sup>10</sup>

Bekerja merupakan salah satu identitas manusia. Bekerja yang didasarkan prinsip iman dan tauhid akan meningkatkan martabat dirinya sebagai hamba Allah SWT. dengan mengelola seluruh potensi alam semesta sebagai bentuk dari cara dirinya mensyukuri kenikmatan dari Allah SWT.<sup>11</sup>

Manusia dapat bekerja apa saja yang penting tidak melanggar garis-garis yang telah ditentukan Allah. ia bisa melakukan aktifitas produksi seperti pertanian, perkebunan, pengolahan makanan dan minuman ia juga dapat

---

<sup>9</sup> ibid

<sup>10</sup> ibid

<sup>11</sup> Toto Tasmara, *Membudayakan Etos Kerja Islam*, (Jakarta:Gema Insani, 2002). h. 25

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

melakukan aktivitas distribusi seperti perdagangan, atau dalam bidang jasa seperti transportasi, kesehatan dan sebagainya.<sup>12</sup>

Seperti dijelaskan dalam surat Al-taubah ayat 105.<sup>13</sup>

وَقُلْ أَعْمَلُوا فَسَيَرَى اللَّهُ عَمَلَكُمْ وَرَسُولُهُ وَالْمُؤْمِنُونَ وَسَتُرَدُّونَ إِلَىٰ عِلْمِ  
الْغَيْبِ وَالشَّهَادَةِ فَيُنَبِّئُكُم بِمَا كُنتُمْ تَعْمَلُونَ

Artinya: Dan katakanlah” bekerjalah kamu, maka Allah dan Rasul-Nya serta orang-orang mukmin akan melihat pekerjaanmu itu, dan kamu akan dikembalikan kepada (Allah) yang mengetahui akan yang ghoib dan yang nyata, lalu diberitakan-Nya kepada kamu apa yang kamu kerjakan, Dan katakanlah :bekerjalah kamu ,maka Allah dan Rasul-Nya serta orang-orang mukmin akan melihat pekerjaan mu itu.”

Dengan kata lain, manusia didorong untuk untuk menggunakan kemampuannya secara maksimum guna menemukan cara-cara baru dalam meningkatkan kesuburan tanah yang dapat menjamin persediaan atau perbekalan. Maka, dalam setiap langkah terdapat pesan baru bagi manusia, jika memang ia benar-benar percaya pada tuhan untuk berusaha keras guna mendapatkan bagiannya.<sup>14</sup>

Al-Jassas memberikan komentarnya terhadap sebuah ayat dari surat Hud: “*dialah yang membawa dari bumi dan menempatkan kamu didalamnya*”. Ia menerangkan bahwa ,ayat ini menyatakan tentang tugas manusia dalam menduduki bumi , membajaknya, mengembangkan kebun-kebun yang ada didalamnya, dan mendirikan bangunan-bangunan diatasnya “ada beberapa hadist rosulullah ,memerintahkan kepada kaum muslimin agar

<sup>12</sup> Syafi’i Antonio, *Bank Syariah dari Teori ke Praktek*, ( Jakarta Guna Insani, 2005) h.169

<sup>13</sup> Nandang burhanudin dkk, *Al-Quran Tajwid dan Terjemahan*, (Surakarta: ziyad vis media,2009) h.203

<sup>14</sup> Akhmad mujahidin, *Ekonomi Islam*, (Jakarta: PT. Rajagrafindo Persada, 2013), h.45-46



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

bekerja keras dalam berusaha mendapatkan nafkah kehidupan dari tanah(bumi).<sup>15</sup>

Pendapatan adalah uang, barang-barang materi, atau jasa yang diterima atau bertambah besar selama jangka waktu tertentu. Biasa dari pemakaian kapital, pemberian jasa-jasa perseorangan atau kedua nya, termasuk dalam income itu adalah gaji, sewa tanah, deviden, terkecuali penerimaan-penerimaan (lain dari pada keuntungan). Sebagai hasil dari penjualan atau penukaran harta benda.<sup>16</sup>

Pendapatan juga dapat dikatakan sebagai arus masuk sumber daya kedalam suatu perusahaan dalam suatu periode dari penjualan barang dan jasa. Dimna sumber daya pada umumnya dalam bentuk kas, wesel tagih, atau piutang pendapatan yang tidak mencakup sumber daya yang diterima dari sumber-sumber lain dari operasi seperti penjualan aktiva tetap, penerbitan saham atau peminjaman.<sup>17</sup>

Bedasarkan beberapa pendapat di atas tentang pengertian pendapatan, dapat disimpulkan bahwa pendapatan adalah segala sesuatu yang diperoleh individu atau lembaga baik itu dalam bentuk fisik seperti uang ataupun barang maupun dalam bentuk non fisik seperti dalam bentuk jasa yang timbul dari usaha yang telah dilakukan.

Dengan perkembangan ekonomi berdampak tidak mudahnya mendapatkan kesempatan kerja, sekalipun penciptaan lapangan kerja bagi

<sup>15</sup> ibid

<sup>16</sup> A. Abdurrahman, *Ensiklopedia Ekonomi Keuangan Perdagangan (Inggris-Indonesia)*, Jakarta: Paradaya Paramita, 1990), h.518-519

<sup>17</sup> Ivan Rahman Arifin, *Kamus Istilah Akuntansi Syariah*, (Yogyakarta: Pilar Media, 2005), h. 123

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

masyarakat merupakan kewajiban pemerintah, namun situasi dan kondisi berkata lain, bahwasanya kesempatan kerja yang semakin terbatas. Setiap individu dan masyarakat harus mampu bertahan hidup, dalam arti mampu mempertahankan keberadaannya dilingkungan masyarakat.<sup>18</sup>

Masyarakat Kabupaten Kampar khususnya desa Balam Jaya penduduknya rata-rata berpenghasilan dari sektor pertanian. Pertanian di desa Balam Jaya masih jauh dari yang diharapkan, karena masyarakat Balam Jaya belum mempunyai ilmu pengetahuan mengenai pertanian yang efektif. Masih banyak masyarakat yang menggunakan lahan tidak sesuai dengan fungsinya masing-masing.

Sebagian besar penduduk Balam Jaya bersawah, juga berkebun sawit dan karet. Antara lahan yang digunakan untuk menanam padi dan lahan untuk menanam sawit ataupun karet di desa Balam Jaya perlu diperhatikan sangat khusus, dalam meningkatkan ekonomi masyarakat dan juga kelestarian alam.

Lahan persawahan di desa Balam Jaya banyak dikonversi oleh masyarakat setempat, seharusnya lahan tersebut untuk persawahan sekarang sebagian masyarakat menggunakan lahan tersebut untuk perkebunan karet dan sawit. Luas lahan pertanian yang dulunya berjumlah 172 Ha, sekarang sudah banyak dialih fungsikan dan tinggal 70,25 Ha untuk lahan pertanian. Berarti sudah dialih fungsikan keperkebunan sebanyak 101,75 Ha.

konversi lahan ini, seharusnya harus memberikan peningkatan terhadap pendapatan di Desa Balam Jaya, karena tujuan utama dari konversi

---

<sup>18</sup> Mulyadi Nitisusasto, *Kewirausahaan dan Managemen Usaha Kecil*, (Bandung: Fabeta, Cv, 2010 ) h.1

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

yaitu untuk meningkatkan pendapatan mereka. Dalam hal ini peneliti ingin melihat apakah alih fungsi lahan persawahan ke lahan perkebunan berpengaruh terhadap pendapatan.

Berdasarkan paparan di atas maka penulis tertarik untuk melakukan suatu penelitian yang berjudul **“PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI DESA BALAM JAYA DITINJAU MENURUT EKONOMI ISLAM”**

#### B. Batasan Masalah

Agar penelitian ini lebih terarah dan sampai kepada sasaran yang diinginkan, penulis membatasi permasalahan dalam penelitian ini. Penulis hanya mengkaji tentang pengaruh konversi lahan persawahan ke perkebunan dalam meningkatkan pendapatan di Desa Balam Jaya ditinjau menurut ekonomi Islam.

#### Rumusan Masalah

Berdasarkan pemaparan dari latar belakang diatas maka pokok permasalahan dapat dirumuskan sebagai berikut:

1. Apakah konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan berpengaruh terhadap pendapatan ?
2. Bagaimana Tinjauan Ekonomi Islam Terhadap pengaruh konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan dalam Meningkatkan pendapatan di Desa Balam Jaya ?



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

### **D. Tujuan dan Manfaat Penelitian**

#### 1. Tujuan Penelitian

Tujuan dari penelitian ini adalah:

- a. Untuk Mengetahui pengaruh konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan dalam Meningkatkan pendapatan di Desa Balam Jaya.
- b. Untuk Mengetahui Tinjauan Ekonomi Islam Terhadap pengaruh konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan dalam Meningkatkan pendapatan di Desa Balam Jaya.

#### 2. Manfaat Penelitian

Hasil penelitian ini diharapkan dapat bermanfaat sebagai:

- a. Sebagai bahan masukan dan bahan referensi bagi para petani di desa Balam Jaya.
- b. Sebagai wadah penulis dalam mengaplikasikan ilmu yang diperoleh di bangku kuliah dan menambah wawasan penulis terhadap masalah yang diteliti.
- c. Sebagai salah satu syarat bagi penulis untuk menyelesaikan perkuliahan pada Program Strata Satu (S1) Fakultas Syariah dan Hukum jurusan Ekonomi Islam di Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

### **E. Metode Penelitian**

Dalam rangka mengumpulkan, menyusun dan mengelola data dalam tulisan ini, penulis menggunakan metode sebagai berikut :

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### 1. Lokasi Penelitian

Penelitian ini dilakukan di Desa Balam Jaya Kecamatan Tambang Kabupaten Kampar, karena di desa ini terdapat petani yang mengkonversi lahan persawahan kepada lahan perkebunan.

#### 2. Populasi dan Sampel

Populasi adalah wilayah generalisasi yang terdiri atas objek atau subjek yang mempunyai kualitas dan karakteristik tertentu yang ditetapkan oleh peneliti yang dipelajari dan kemudian ditarik kesimpulannya.<sup>19</sup> Populasi dalam penelitian ini adalah para petani yang mengkonversi lahan persawahan ke lahan perkebunan yang berjumlah 33 orang. Seluruh populasi dijadikan sampel karna menurut Suharsimi Arikunto yang menyatakan bahwa, *“apabila populasi kurang dari 100 maka sampel diambil dari jumlah keseluruhan populasi, sedangkan jika jumlah subjeknya besar dapat diambil antara 10-15% atau 20-25% atau 30%-35% atau lebih”*.<sup>20</sup>

#### 3. Sumber Data

- a. Data primer, data yang di peroleh langsung di lapangan melalui responden yaitu petani yang melakukan konversi lahan di Desa Balam Jaya.
- b. Data sekunder, data pendukung yang diperoleh dari sumber-sumber yang telah ada baik berupa dokumen-dokumen, buku referensi, dan

<sup>19</sup>Sugiyono, *Metodologi Penelitian Bisnis*, (Bandung: Alfabeta, 2002), hlm 73

<sup>20</sup> Suharsimi Arikunto, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*. (Jakarta: Rineka Cipta, 2002), hal 134.

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

literatur-literatur yang ada hubungannya dengan penelitian serta instansi terkait.

4. Teknik Pengumpulan Data

Pengumpulan data dalam penelitian ini digunakan teknik sebagai berikut:

- a. Observasi yaitu teknik pengumpulan data yang dilakukan dengan cara mengamati dan mencatat secara sistematis gejala-gejala yang diselidiki observasi berfungsi sebagai eksplorasi dan dengan tujuan mencari informasi atau untuk mengecek kebenaran dari data yang diperoleh. Hasil itu dapat diperoleh gambaran yang lebih jelas tentang masalahnya dan mendapatkan petunjuk-petunjuk cara memecahkannya<sup>21</sup>.
- b. Wawancara langsung dalam bentuk pertanyaan yang diajukan secara lisan kepada para petani di desa Balam Jaya.
- c. Angket merupakan suatu pengumpulan data dengan memberikan atau menyebarkan daftar pertanyaan-pertanyaan kepada responden dengan harapan memberikan respons atas pertanyaan tersebut.<sup>22</sup> Dalam penelitian ini angket digunakan untuk pengisian kuesioner riset anggaran modal dan anggaran pendapatan yang akan diperhitungkan secara kuantitatif.

<sup>21</sup>S. Nasution, *Metode Research Penelitian* . (Jakarta: Bumi Akasara, 2004) h. 106.

<sup>22</sup>Husein Umar, *Metode Penelitian Untuk Skripsi dan Tesis Bisnis* (Jakarta: Rajawali Pers, 2008) Edisi ke-2, h 49-50



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- d. Dokumentasi merupakan mengumpulkan data-data atau dokumen-dokumen dari kantor Desa Balam Jaya dan pengambilan gambar-gambar pada lokasi penelitian di Desa Balam Jaya.

#### F Teknik Analisa Data

Dalam penelitian ini menggunakan teknik analisis data kuantitatif. Analisa data kuantitatif adalah analisis yang menggunakan alat analisis bersifat kuantitatif, yaitu alat yang menggunakan model-model, seperti model matematika (misalnya fungsi multivariat), model statistik, dan ekonometri. Hasil analisis disajikan dalam bentuk angka-angka yang kemudian dijelaskan dan diinterpretasikan dalam suatu uraian.<sup>23</sup>

Dalam penelitian ini, analisis data kuantitatif yang digunakan antara lain :

##### 1. Teknik Skala Likert

Skala Likert digunakan untuk mengukur tanggapan atau respon seseorang tentang objek sosial<sup>24</sup> Pada skala likert peneliti harus merumuskan sejumlah pertanyaan mengenai suatu topik tertentu dan responden diminta untuk memilih apakah ia sangat setuju, setuju, netral/ragu-ragu, tidak setuju dan sangat tidak setuju terhadap pertanyaan tersebut. Setiap pilihan jawaban memiliki bobot yang berbeda dan seluruh jawaban responden dijumlahkan berdasarkan bobotnya sehingga suatu skor tunggal mengenai suatu topik tertentu.<sup>25</sup>

<sup>23</sup> *Ibid*, hlm 30

<sup>24</sup> Sulyanto, *Metode Riset Bisnis*, (Yogyakarta: Andi, 2009), h. 82

<sup>25</sup> Morissan, Andy Corry W dan Farid Hamid U, *Metode Penelitian Survei* (Jakarta : Pustaka, 2012), h. 88

TABEL I.1  
SKALA SKOR PENILAIAN

No	Alternatif	Skor
1	Sangat setuju	5
2	Setuju	4
3	Kurang Setuju	3
4	Tidak Setuju	2
5	Sangat Tidak Setuju	1

## 2. Analisis Kuantitatif

Data pada penelitian ini bersifat deskriptif analitik yaitu desain penelitian yang digunakan untuk memecahkan atau menjawab permasalahan yang sedang dihadapi pada situasi sekarang. Alat analisis yang digunakan adalah Regresi Sederhana.

Dalam penelitian ini menggunakan SPSS versi 24. Teknik pengujian data pada penelitian ini adalah sebagai berikut :

### a. Uji Kualitas Instrumen

#### 1) Uji Validitas

Uji validitas adalah ketepatan atau kecermatan suatu instrument dalam mengukur apa yang ingin diukur. Uji validitas diperoleh dengan cara mengkorelasi setiap skor indikator dengan total indicator variabel. Kemudian hasil korelasi dibandingkan nilai kritis pada taraf signifikan 0,05. Pengukuran dikatakan valid jika mengukur tujuannya dengan nyata dan benar. Berikut ini adalah kriteria pengujian validitas :

- Jika  $r_{hitung} > r_{tabel}$  ( uji 2 sisi dengan sig 0,05), maka instrument atau item-item pertanyaan berkorelasi signifikan terhadap skor total (dinyatakan valid).

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

b) Jika  $r \text{ hitung} < r \text{ tabel}$  ( uji 2 sisi dengan sig 0,05), maka instrument atau item-item pertanyaan berkolerasi signifikan terhadap skor total (dinyatakan tidak valid).<sup>26</sup>

#### 2) Uji Reliabilitas

Instrumen yang reliabel adalah instrumen yang bila digunakan beberapa kali untuk mengukur objek yang sama, akan menghasilkan data yang sama. Reliabilitas merupakan pengujian terhadap instrumen-instrumen untuk dapat dipercaya atau tahan uji. Untuk mencapai hal tersebut, dilakukan uji reliabilitas dengan menggunakan nilai *Alpha Cronbach*. Variabel tersebut akan dikatakan reliabel jika nilai *Alpha Cronbach* memiliki nilai lebih besar dari 0,60. Sebaliknya jika koefisien *Alpha* instrumen lebih rendah dari 0,60 maka instrumen tersebut tidak reliabel untuk digunakan dalam penelitian.

#### 3) Uji Normalitas Data

Uji normalitas bertujuan untuk menguji apakah dalam model regresi, variabel terikat dan variabel bebas keduanya mempunyai distribusi normal atau tidak. Model regresi yang baik adalah memiliki distribusi data normal atau mendekati normal.

Pengujian normalitas dalam pengujian ini menggunakan analisis grafik dengan melihat *normal probability plot*, yang membandingkan distribusi sesungguhnya dengan distribusi

<sup>26</sup> Dewi Priyatno, *Belajar Cepat oleh Data Statistik dengan SPSS* (Yogyakarta: Andi Offset, 2010), h. 16



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

normal. Distribusi normal akan membentuk satu garis lurus diagonal. Jika distribusi normal, maka garis yang menggambarkan data sesungguhnya akan mengikuti garis diagonalnya.

b. Uji Hipotesis

1) Analisis Regresi Linear sederhana

Analisis ini digunakan untuk menguji signifikan atau tidaknya hubungan dua variabel melalui koefisien regresinya, dimana variabel independen (X) adalah konversi lahan, sedangkan variabel dependen (Y) adalah pendapatan.

$$Y = a + bX$$

Keterangan :

Y = Pendapatan

a = Konstan

b = Koefisien Arah Regresi Linear

X = Konversi Lahan

2) Uji Secara Parsial (Uji T)

Uji ini digunakan untuk mengetahui apakah variabel independen (X) berpengaruh secara signifikan terhadap variabel dependen (Y) dengan  $\alpha = 0,05$  atau 5%, jika  $t_{hitung} > t_{tabel}$ , maka terdapat hubungan yang signifikan dari variabel independen terhadap variabel dependen, jika  $t_{hitung} < t_{tabel}$ , maka tidak terdapat hubungan yang signifikan dari variabel independen terhadap variabel dependen.

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

3) Koefisien Korelasi (R)

Uji korelasi sederhana digunakan untuk mengetahui keeratan hubungan antara dua variabel dan mengetahui arah hubungan yang terjadi:

TABEL I.2  
PEDOMAN UNTUK MEMBERIKAN INTERPRESTASI  
KOEFSIEN KORELASI

Interval Koefisien	Tingkat Hubungan
0,00 – 0,199	Sangat Rendah
0,20 – 0,399	Rendah
0,40 – 0,599	Sedang
0,60 – 0,799	Erat
0,80 – 1,000	Sangat Erat

Sumber : Sugiyono 2012

4) Koefisien Determinasi ( $R^2$ )

Untuk mengukur kontribusi variabel X terhadap Y digunakan Koefisien Determinasi ( $R^2$ ). Nilai  $R^2$  ini mempunyai range antara 0 sampai  $\leq (0 \leq R^2 \leq 1)$ . Semakin berat nilai  $R^2$  (mendekati satu) semakin baik hasil regresi tersebut, dan semakin mendekati nol maka variabel keseluruhan tidak bisa menjelaskan variabel terkait.

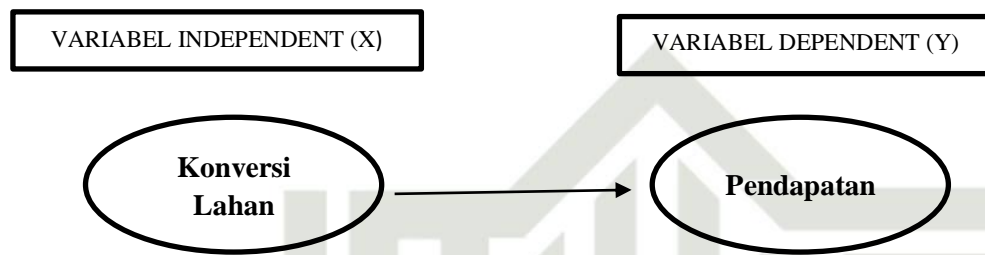
**Model Kerangka Berpikir**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh konversi lahan persawahan ke perkebunan dalam meningkatkan pendapatan di Desa Balam Jaya ditinjau menurut ekonomi Islam. Penelitian ini terdiri dari variabel independent (X) yaitu konversi lahan dan variabel dependent (Y) pendapatan.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Berdasarkan permasalahan yang telah dijelaskan diatas, penulis membuat model kerangka berpikir yang menjelaskan sistematika kerja penelitian ini sebagaimana terlihat pada gambar berikut ini :



GAMBAR I.1 KERANGKA BERPIKIR

#### H. Hipotesis Penelitian

Hipotesis adalah pernyataan atau anggapan yang sifatnya sementara tentang fenomena tertentu yang akan diselidiki.<sup>27</sup> Hipotesis merupakan pernyataan penelitian serta merupakan pernyataan yang paling spesifik.

Dalam penelitian tentang pengaruh konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan dalam meningkatkan pendapatan petani di Desa Balam Jaya ditinjau menurut Ekonomi Islam. Maka dapat dikemukakan hipotesisnya sebagai berikut :

- $H_a$  : Terdapat pengaruh yang signifikan antara konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan terhadap peningkatan pendapatan di Desa Balam Jaya
- $H_0$  : Tidak terdapat pengaruh yang signifikan antara konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan terhadap peningkatan pendapatan di Desa Balam Jaya.

<sup>27</sup> Ibid, hlm 17



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**I. Metode Penulisan**

Dalam mengelola dan menganalisis data yang telah terkumpul penulis menggunakan beberapa metode penulisan yaitu :

1. Metode deduktif yaitu mengungkapkan data-data umum yang berkaitan dengan masalah yang diteliti, kemudian dianalisa dan diambil kesimpulan secara khusus.
2. Metode induktif yaitu mengumpulkan data yang bersifat khusus kemudian diuraikan kepada hal-hal yang bersifat umum.
3. Metode deskriptif yaitu suatu teknik analisa data dimana penulis membaca, mempelajari dan kemudian menguraikan semua data yang diperoleh lalu membuat analisa-analisa komprehensif sesuai dengan rumusan masalah dan tujuan penelitian.

**J. Sistematika Penulisan**

Pembahasan dalam bab ini dikelompokkan kepada beberapa bab, yakni:

**BAB I : PENDAHULUAN**

Pada bab ini penulis akan menguraikan: Latar belakang masalah, batasan masalah, rumusan masalah, tujuan dan manfaat penelitian, metode penelitian, hipotesa teknik analisa data dan sistematika penulisan.

**BAB II : GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN**

Dalam bab II ini meliputi latar belakang, visi dan misi, serta struktur organisasi Desa Balam Jaya.

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**BAB III : TINJAUAN TEORITIS**

Dalam bab III ini peneliti membahas tentang pendapatan, pendapatan dalam Islam, produksi, konversi lahan, dan lahan dalam pandangan Islam.

**BAB IV : PEMBAHASAN**

Bab ini menguraikan Hasil dari Penelitian dan Pembahasan, pengaruh konversi lahan terhadap pendapatan petani dan ekonomi Islamnya. Mengemukakan Gambaran Umum Tentang Hasil Penelitian, Pengolahan Data, dan Pembahasan Hasil Pengujian Hipotesis.

**BAB V : PENUTUP**

Dalam bab V ini mencakup kesimpulan dari keseluruhan pembahasan yang telah diuraikan pada bab-bab sebelumnya, yang diperoleh berdasarkan hasil penelitian serta saran-saran yang diperlukan dalam upaya kesempurnaannya. Selanjutnya diikuti oleh daftar kepustakaan yang dijadikan sumber dalam pembahasan ini dan juga beberapa lampiran.

**DAFTAR PUSTAKA**

UIN SUSKA RIAU

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB II

### GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

#### A Sejarah Desa

Desa Balam Jaya dahulunya menyatu dengan Desa Tambang, sekitar tahun 1985 sampai tahun 1990 perumahan di Desa Balam Jaya masih bisa dihitung jari. Pada tahun 1996 Desa Balam Jaya berubah menjadi dusun yaitu dusun Padang Balam, lama kelamaan penduduknya pun bertambah yang terjadi setiap tahunnya, yang mana kebanyakan penduduknya asli orang Ocu.

Pada tahun 2008 terjadi pemekaran dan terbentuklah Desa Balam Jaya yang kepala Desanya Baidarus. Dan Desa ini memiliki 3 (tiga) Dusun , yaitu Dusun Padang Balam, Dusun Srijaya dan Dusun Kewuong Indah . kini Desa Balam Jaya dari tahun ketahun terus berbenah agar tidak ketinggalan dengan desa-desa lainnya di Kecamatan Tambang. Dengan demikian Desa Balam Jaya saat ini terdiri dari 3 Dusun 6 RW dan 12 RT. Dengan rincian sebagai berikut :

Dusun Padang Balam terdiri dari 2 RW 4 RT

Dusun Srijaya terdiri dari 2 RW 4 RT

Dusun Kewuong Indah terdiri dari 2 RW 4 RT

Desa Balam jaya dalam berbenah dan membangun serta memberdayakan masyarakat senantiasa dilandasi oleh semangat LASYKAR ( lancar, Aman, Sukses, Yakin, Kreatif, Aktif dan Rukun).



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**B. Geografis dan Demografis**

1. Letak Geografis

Secara geografis Desa Balam Jaya memiliki luas wilayah 420 Ha dengan sebagian besar terdiri dari tanah pemukiman, tanah perkebunan dan tanah persawahan dengan rincian sebagai berikut:

a. Pemukiman	:	141	Ha
b. Persawahan	:	70,25	Ha
c. Ladang/Tegalan	:	60	Ha
d. Perkebunan	:	101,75	Ha
e. Hutan`	:	-	Ha
f. Rawa-rawa	:	-	Ha
g. Perkantoran	:	1	Ha
h. Sekolah	:	2,5	Ha
i. Jalan	:	7	Ha
j. Lapangan olahraga	:	1,5	Ha
k. Makam	:	1,5	Ha
l. Tempat pembuangan sampah	:	0,25	Ha
m. Sutet / aliran listrik tegangan tinggi	:	0,25	Ha

Sedangkan orbitasi atau jarak Desa Balam Jaya dengan pusat-pusat pemerintahan dan waktu tempuh dengan kendaraan sebagai berikut:

- a. Jarak dari Pusat Pemerintahan Kecamatan adalah 3 km dengan waktu tempuh lebih kurang 7 Menit.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- b. Jarak dari Pusat Pemerintahan Kabupaten adalah 28 km dengan waktu tempuh lebih kurang 1 jam.
- c. Jarak dari Pusat Pemerintahan Provinsi adalah 26 km dengan waktu tempuh lebih kurang 45 menit

Letak geografis Desa Balam Jaya, berbatasan dengan wilayah diantaranya:

- a. Sebelah utara berbatasan dengan Desa Sungai Pinang Kec. Tambang
- b. Sebelah timur berbatasan dengan Desa Pulau Permai Kec. Tambang
- c. Sebelah selatan berbatasan dengan Desa Tambang Kec. Tambang
- d. Sebelah Barat Berbatasan dengan Desa Kuapan Kec. Tambang

### C. Visi dan Misi Desa

#### 1. Visi

“Kebersamaan dalam membangun demi Desa Balam Jaya yang lebih Maju” rumusan visi tersebut merupakan suatu ungkapan dari suatu niat yang luhur untuk memperbaiki dalam penyelenggaraan pemerintahan dan pelaksanaan pembangunan di Desa Balam Jaya baik secara individu maupun kelembagaan sehingga 6 (enam) tahun kedepan Desa Balam Jaya mengalami suatu perubahan yang lebih baik dan peningkatan kesejahteraan masyarakat dilihat dari segi ekonomi dengan dilandasi semangat kebersamaan dalam penyelenggaraan pemerintahan dan pelaksanaan pembangunan.

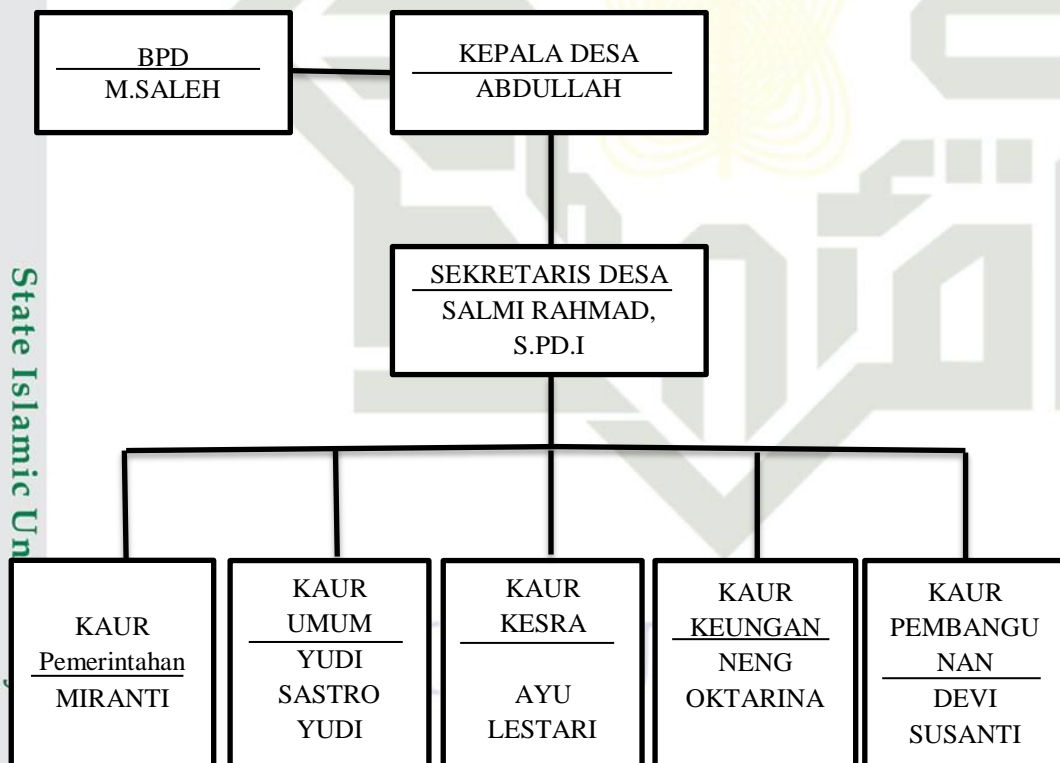
**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

2. Misi

- a. Bersama masyarakat memperkuat kelembagaan desa yang ada sehingga dapat melayani masyarakat secara optimal.
- b. Bersama masyarakat dan kelembagaan desa menyelenggarakan pemerintahan dan melaksanakan pembangunan yang partisipatif.
- c. Bersama masyarakat dan kelembagaan desa dalam mewujudkan Desa Balam Jaya yang aman, tentram dan damai.
- d. Bersama masyarakat dan kelembagaan desa memberdayakan masyarakat untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat.

**D. Struktur Organisasi Pemerintahan Desa Balam Jaya**



Adapun penjelasan mengenai tugas dan fungsi dari masing-masing bagian dari struktur pemerintahan Desa Balam Jaya adalah sebagai berikut:



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### 1. BPD (Badan Perwakilan Desa)

BPD mempunyai fungsi menetapkan aturan desa bersama kepala desa, menampung dan menyalurkan aspirasi masyarakat.

##### a. Tugas:

- 1) Membahas rancangan peraturan desa bersama kepala desa
- 2) Melaksanakan pengawasan terhadap pelaksanaan peraturan desa dan peraturan kepala desa
- 3) Mengusulkan pengangkatan dan pemberhentian kepala desa
- 4) Menentukan panitia pemilihan kepala desa
- 5) Menggali, menampung, menghimpun, merumuskan dan menyalurkan aspirasi masyarakat
- 6) Menyusun tata tertib BPD

##### b. Fungsi:

- 1) Meminta keterangan kepada pemerintah desa
- 2) Menyatakan pendapat kewajiban
- 3) Mengamalkan Pancasila, melaksanakan UUD 1945 dan mentaati segala peraturan perundang-undangan
- 4) Melaksanakan kehidupan demokrasi dalam menyelenggarakan pemerintahan desa
- 5) Mempertahankan dan memelihara hukum nasional serta keutuhan NKRI
- 6) Menyerap, menampung, menghimpun dan menindaklanjuti aspirasi masyarakat

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- 7) Memproses pemilihan kepala desa
- 8) Mendahulukan kepentingan umum diatas kepentingan pribadi, kelompok dan golongan
- 9) Menghormati nilai-nilai sosial budaya dan adat istiadat masyarakat setempat
- 10) Menjaga norma dan etika dalam hubungan kerja dengan lembaga kemasyarakatan

#### 2. Kepala Desa

- a. Menyelenggarakan pemerintahan desa berdasarkan kebijakan yang ditetapkan bersama BPD
- b. Mengajukan rancangan peraturan desa
- c. Menetapkan peraturan-peraturan yang telah mendapatkan persetujuan bersama BPD
- d. Menyusun dan mengajukan rancangan peraturan desa mengenai APB desa untuk dibahas dan ditetapkan bersama BPD
- e. Membina kehidupan masyarakat desa
- f. Membina Ekonomi desa
- g. Mengkoordinasikan pembangunan desa secara partisipatif
- h. Mewakili desanya didalam dan luar pengadilan dan dapat menunjuk kuasa hukum untuk mewakilinya sesuai dengan peraturan perundang-undangan dan
- i. Melaksanakan wewenang lain sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### 3. Sekretaris Desa

- a. Tugas Pokok : Membantu Kepala Desa dalam mempersiapkan dan melaksanakan pengelolaan administrasi desa, mempersiapkan bahan penyusunan laporan penyelenggaraan pemerintah desa.

#### b. Fungsi :

- 1) Penyelenggara kegiatan administrasi dan mempersiapkan bahan untuk kelancaran tugas Kepala Desa
- 2) Melaksanakan tugas kepala desa dalam hal kepala desa berhalangan
- 3) Melaksanakan tugas kepala desa apabila kepala desa diberhentikan sementara
- 4) Penyiapan bantuan penyusunan Peraturan Desa
- 5) Penyiapan bahan laporan Penyelenggaraan Pemerintahan Desa
- 6) Pengkoordinasian penyelenggaraan tugas-tugas urusan dan
- 7) Pelaksanaan tugas lain yang diberikan oleh Kepala Desa

#### 4. Kepala Urusan (KAUR) Umum

- a. Tugas Pokok : Membantu Sekretaris Desa dalam melaksanakan administrasi umum, tata usaha dan kearsipan, pengelolaan inventaris kekayaan desa, serta mempersiapkan bahan rapat dan laporan.

#### b. Fungsi :

- 1) Pelaksanaan, pengendalian dan pengelolaan surat masuk dan surat keluar serta pengendalian tata kearsipan.
- 2) Pelaksanaan pencatatan inventarisasi kekayaan desa



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- 3) Pelaksanaan pengelolaan administrasi umum
- 4) Pelaksanaan penyediaan, penyimpanan dan pendistribusian alat tulis kantor serta pemeliharaan dan perbaikan peralatan kantor
- 5) Pengelolaan administrasi perangkat desa
- 6) Persiapan bahan-bahan laporan dan
- 7) Pelaksanaan tugas lain yang diberikan oleh Sekretaris Desa

#### 5. Kepala Urusan Pemerintahan

- a. Tugas Pokok: Membantu Kepala Desa dalam melaksanakan pengelolaan administrasi kependudukan, administrasi pertanahan, pembinaan, ketentraman dan ketertiban masyarakat desa, mempersiapkan bahan perutusan kebijakan penataan, kebijakan dalam penyusunan produk hukum desa.

#### b. Fungsi:

- 1) Pelaksanaan kegiatan administrasi kependudukan
- 2) Persiapan bahan-bahan penyusunan rancangan peraturan desa dan keputusan Kepala Desa
- 3) Pelaksanaan kegiatan administrasi pertanahan
- 4) Pelaksanaan kegiatan pencatatan monografi desa
- 5) Persiapan bantuan dan melaksanakan kegiatan penataan kelembagaan masyarakat untuk kelancaran penyelenggaraan pemerintahan Desa
- 6) Persiapan bantuan dan melaksanakan kegiatan kemasyarakatan yang berhubungan dengan upaya menciptakan ketentraman dan

ketertiban masyarakat dan pertahanan sipil dan pelaksanaan tugas-tugas lain yang diberikan kepada desa.

6. Kepala Urusan Keuangan
  - a. Mengelola administrasi keuangan desa
  - b. Mempersiapkan bahan untuk menyusun APB Desa
  - c. Melakukan tugas lain yang diberikan atau diperintahkan oleh sekretaris Desa
7. Kepala Urusan Kesejahteraan Rakyat
  - a. Mempersiapkan bahan yang akan dipakai dalam program keagamaan
  - b. Mempersiapkan bahan yang akan dipakai dalam program pemberdayaan masyarakat dan sosial kemasyarakatan
  3. Mempersiapkan bahan yang akan dipakai dalam perkembangan kehidupan beragama
  4. Melakukan tugas lain yang diberikan atau diperintahkan oleh kepala desa.
8. Kepala Urusan Pembangunan
  - a. Tugas Pokok : Membantu Kepala Desa dalam melaksanakan penyiapan bahan perumusan kebijakan teknis pengembangan ekonomi masyarakat dan potensi desa, pengelolaan administrasi pembangunan, pengelolaan pelayanan masyarakat serta penyiapan bahan usulan kegiatan dan pelaksanaan tugas pembantuan.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

b. Fungsi:

- 1) Penyiapan bantuan-bantuan analisa dan kajian perkembangan ekonomi masyarakat
- 2) Pelaksanaan kegiatan administrasi pembangunan
- 3) Pengelolaan tugas pembantuan dan
- 4) Pelaksanaan tugas lain yang diberikan oleh Kepala Desa

9. Kepala Dusun (KADUS)

a. Tugas:

- 1) Membantu pelaksanaan tugas Kepala Desa dalam wilayah kerjanya
- 2) Melakukan pembinaan dalam rangka meningkatkan swadaya dan gotong royong masyarakat
- 3) Melakukan kegiatan penerangan tentang program pemerintah kepada masyarakat
- 4) Membantu Kepala Desa dalam pembinaan dan mengkoordinasikan kegiatan RW (Rukun Wilayah) dan RT (Rukun Tetangga) di wilayah kerjanya.
- 5) Melaksanakan tugas lain yang diberikan oleh Kepala Desa

b. Fungsi:

- 1) Melakukan koordinasi terhadap jalannya pemerintah desa, pelaksanaan pembangunan dan pembinaan masyarakat di wilayah dusun.
- 2) Melakukan tugas dibidang pembangunan dan pembinaan kemasyarakatan yang menjadi tanggung jawabnya



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- 3) Melakukan usaha dalam rangka meningkatkan partisipasi dan swadaya gotong royong masyarakat dan melakukan pembinaan perekonomian
- 4) Melakukan kegiatan dalam rangka pembinaan dan pemeliharaan ketentraman dan ketertiban masyarakat
- 5) Melakukan fungsi-fungsi lain yang dilimpahkan Kepala Desa

#### Jumlah Populasi Masyarakat

Penduduk merupakan salah satu faktor yang penting dalam suatu wilayah. Oleh karena itu, dalam proses pembangunan penduduk merupakan modal dasar bagi pembangunan suatu bangsa. Untuk itu, tingkat pertumbuhan penduduk sangat penting diketahui dalam menentukan langkah pembangunan.

Adapun jumlah penduduk di Desa Balam Jaya dapat dilihat dari tabel berikut:

TABEL II.1  
JUMLAH PENDUDUK DI DESA BALAM JAYA

A	Jumlah Laki-Laki	662 orang
B	Jumlah Perempuan	678 orang
C	Jumlah Total (a+b)	1340 orang
D	Jumlah Kepala Keluarga	343 KK

Sumber: Dinas Pemberdayaan Masyarakat dan Desa Provinsi Riau Tahun 2018

#### Pendidikan

Tingkat pendidikan yang memadai dibutuhkan untuk meningkatkan sumberdaya manusia yang ada. Pendidikan sangat mendukung terhadap peningkatan pembangunan ekonomi yang berkelanjutan. Pendidikan juga

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

merupakan hal yang sangat mempengaruhi perkembangan suatu pedesaan supaya Desa tersebut maju dan mempunyai integritas. Semakin tinggi pendidikan suatu masyarakat maka semakin berkualitas pula sumberdaya manusianya.

Adapun lembaga pendidikan formal yang ada di Desa Balam Jaya adalah Sebagai berikut:

1. Taman kanak-kanak (TK) atau pendidikan anak usia dini (PAUD), 1 sekolah
2. Madrasah Diniyah Awaliyah (MDA) 2 sekolah
3. Sekolah Dasar Negeri (SDN) 3 sekolah
4. Sekolah Lanjut Tingkat Pertama (SLTP) dan Madrasah Tsanawiyah Negeri MTs.N 2 sekolah

#### G. Keagamaan

Masyarakat Balam Jaya mayoritas suku melayu yang semua beragama islam dan hanya sedikit pendatang yang bertempat tinggal di Balam Jaya, adapun pendatang tersebut juga beragama islam ,jadi di Balam Jaya semua masyarakatnya memeluk agama islam tanpa dicampuri agama lain, namun masyakat di Balam Jaya ini sangat menghargai perbedaan dan saling menghargai satu sama lain.

Desa Balam jaya mempunyai beberapa tempat ibadah dan dapat dilihat dari tabel berikut:

TABEL II.2  
SARANA IBADAH DESA BALAM JAYA

No	Sarana ibadah	Jumlah (unit)
1	Masjid	2 unit
2	Mushallah	4 unit
Jumlah		6 unit

Sumber: Sekretaris Desa Balam jaya 2018

Dilihat dari tabel diatas bahwa sarana tempat ibadah sudah memadai untuk dapat melaksanakan acara keagamaan, dan masyarakat dapat melakukan ibadah dengan khusu' dan menambah ketaatan kepada Allah SWT. karna fasalitas tempat ibadah sudah bagus berdiri kokoh di Desa Balam Jaya.

#### H. Sosial Budaya Masyarakat

Masyarakat Desa Balam jaya dalam sistem sosialnya mereka menciptakan suatu kehidupan kebersamaan yang begitu erat, sehingga satu sama lainnya saling mengawasi dan tolong menolong jika ada yang tertimpa musibah atau terkena masalah. Masyarakat Desa Balam Jaya mempunyai soladiritas yang tinggi, pada umumnya jika ada keperluan individu maupun kelompok ,biasanya mereka menerapkan tolong menolong dan gotong royong.

#### Ekonomi Masyarakat

Masyarakat Desa Balam Jaya mempunyai adat kebiasaan dari nenek moyang mereka dari dulu sampai sekarang pada umumnya mereka adalah petani, berdagang dan beternak. Keadaan perekonomian masyarakat Desa Balam Jaya sebagai berikut:



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

1. Pertanian dan Persawahan

Di Desa Balam Jaya bidang pertanian dan persawahan merupakan mata pencarian terbanyak di bidang ini, yang mana dalam menggarap lahan mereka masih memakai alat tradisional seperti cangkul, celurit parang dan lainnya.

2. Perdagangan

Berdagang juga merupakan pekerjaan yang dilakukan oleh masyarakat Desa Balam Jaya dimana hasil dari kebun mereka seperti buah-buahan, aneka macam bibit tumbuhan di jual di tepi jalan dan dipasar-pasar dalam maupun luar kota, dan juga masyarakat berdagang ternak dan lainnya.

3. Peternakan

Keadaan peternakan di Desa Balam Jaya dilakukan dengan cara sederhana yaitu masyarakat menyediakan lahan untuk ternaknya, kemudian apabila pakan dilahan tersebut tidak cukup untuk menampung pakan ternak, maka peternak mencari pakan. Pakan bisa didapatkan dipadang rumput, kebun, lahan kosong yang dipadati rumput dan hasil limbah pertanian. Daerah ini mampu menghasilkan ternak diantaranya: kambing, sapi kerbau, ayam. Mata pencaharian yang lain masyarakat Desa Balam Jaya Guru, sopir, dan Pegawai Swasta.

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB III

### LANDASAN TEORI

#### A Konversi Lahan

##### 1. Pengertian

Menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) konversi adalah perubahan dari satu sistem pengetahuan ke sistem yang lain; perubahan kepemilikan atas suatu benda, tanah dan sebagainya; perubahan dari satu bentuk (rupa dan sebagainya) ke bentuk (rupa dan sebagainya) yang lain. Lahan menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) adalah tanah terbuka ataupun tanah garapan. Berdasarkan dari definisi tersebut, dapat disimpulkan bahwa konversi lahan adalah perubahan ataupun penggantian tanah garapan dari satu bentuk ke bentuk yang lain.

Menurut Ir. Rusdi Evizal konversi adalah penanaman baru tetapi dengan komoditas yang berbeda dengan komoditas kebun tua.<sup>1</sup> Sedangkan lahan merupakan bagian dari bentang alam (*landscape*) yang secara luas mencakup pengertian lingkungan fisik termasuk iklim, topografi/relief, tanah, hidrologi, dan bahkan keadaan vegetasi alami (*natural vegetation*) yang semuanya secara potensial akan berpengaruh terhadap penggunaan lahan.<sup>2</sup>

Istilah lahan banyak digunakan oleh berbagai kalangan semenjak tahun 1970-an. Lahan (*land*) diartikan sebagai lingkungan fisik yang terdiri atas iklim, relief, tanah, air dan vegetasi serta benda yang ada

<sup>1</sup> Rusdi Evizal, *Op. Cit.*, h.31.

<sup>2</sup> *Ibid*, h.139.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

diatasnya sepanjang ada pengaruhnya terhadap potensi penggunaan lahan. Termasuk didalamnya juga hasil kegiatan manusia dimasa lalu dan sekarang seperti hasil reklamasi laut, pembersihan vegetasi, dan juga hasil yang merugikan seperti tanah yang tersalinasi.

Dalam hal ini lahan juga mengandung arti ruang atau tempat. dengan demikian maka lahan mengandung makna yang lebih luas dari tanah atau topografi. Kata tanah atau lahan dapat digunakan dalam makna yang setara dengan *land*.<sup>3</sup>

Lahan adalah suatu lingkungan fisik yang meliputi tanah, iklim, relief, hidrologi dan vegetasi, dimana faktor-faktor tersebut mempengaruhi potensi penggunaannya. Termasuk didalamnya adalah akibat-akibat kegiatan manusia, baik pada masa lalu maupun sekarang, seperti reklamasi daerah-daerah pantai, penebangan hutan, dan akibat-akibat yang merugikan seperti erosi dan akumulasi garam. Faktor-faktor sosial dan ekonomi secara murni tidak termasuk dalam konsep lahan ini.<sup>4</sup>

Menurut Ir. Sunarko Lahan konversi merupakan lahan yang ditanami suatu tanaman dan diganti dengan tanaman yang lain.<sup>5</sup> Sedangkan Menurut Adi Sasono, konversi lahan merupakan kegiatan perubahan penggunaan lahan dari suatu kegiatan menjadi kegiatan yang lain.

<sup>3</sup> Sitanala Arsyad, *Konservasi Tanah dan Air*, (Bogor:IPB Press,2006),h.261.

<sup>4</sup> Sarwono Hardjowigeno widiatmaka, *Evaluasi Kesesuaian Lahan dan Perencanaan Tata Guna Lahan*, (Yogyakarta:Gadjah Mada University Press,2007),h.19.

<sup>5</sup> Sunarko, *Budi Daya dan Pengelolaan Kebun Kelapa Sawit dengan Sistem Pemitraan*,(Jakarta: PT. Agro Media Pustaka, 2009),h.101.



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## 2. Penggunaan Lahan

Penggunaan lahan secara umum (*major kinds of land use*) adalah penggolongan penggunaan lahan secara umum seperti pertanian tadah hujan, pertanian beririgasi padang rumput, kehutanan, atau daerah rekreasi. Penggunaan lahan secara umum biasanya digunakan untuk evaluasi lahan secara kualitatif atau dalam survey tinjau (*reconnaissance*).

Tipe penggunaan lahan (*land utilization type*) atau penggunaan lahan secara terperinci adalah tipe penggunaan lahan yang diperinci sesuai dengan syarat-syarat teknis untuk suatu daerah dengan keadaan fisik dan sosial ekonomi tertentu.

Penggunaan lahan secara terperinci (tipe penggunaan lahan) dapat terdiri dari (1) hanya satu jenis tanaman, dan (2) lebih dari satu jenis tanaman. Tipe penggunaan lahan yang kedua ini dibedakan lagi menjadi: (a) tipe penggunaan lahan ganda (*multiple land utilization type*), dan (b) tipe penggunaan lahan majemuk (*compound land utilization type*).

Tipe penggunaan lahan ganda adalah penggunaan lahan dengan lebih dari satu jenis sekaligus, dimana masing-masing jenis memerlukan input, syarat-syarat dan memberikan hasil yang berbeda. Sedangkan tipe penggunaan lahan majemuk adalah penggunaan lahan dengan lebih dari satu jenis, tetapi untuk tujuan evaluasi dianggap sebagai satu satuan. Penggunaan lahan yang berbeda mungkin dilakukan dalam waktu yang berbeda (misalnya dalam rotasi tanaman) atau dalam waktu yang sama

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

tetapi ditempat yang berbeda dalam satuan lahan yang sama (misalnya sistem pertanian tupang sari – *mixed farming*).<sup>6</sup>

### 3. Karakteristik Lahan, Kualitas dan Sifat Penciri

Karakteristik lahan (*land characteristics*) mencakup faktor-faktor lahan yang dapat diukur atau ditaksir besarnya seperti lereng, curah hujan, tekstur tanah, air tersedia dan sebagainya. Satu jenis karakter lahan dapat berpengaruh terhadap lebih dari satu jenis kualitas lahan, misalnya tekstur tanah dapat berpengaruh terhadap tersedianya air, mudah tidaknya tanah diolah, kepekaan erosi dan lain-lain.

Kualitas lahan adalah sifat-sifat lahan yang tidak dapat diukur langsung karena merupakan interaksi dari beberapa karakteristik lahan (*complex of land attribute*) yang mempunyai pengaruh nyata terhadap kesesuaian lahan untuk penggunaan-penggunaan tertentu.

Sifat-sifat penciri (*diagnostic criterion*) adalah variabel yang telah diketahui mempunyai pengaruh nyata terhadap hasil (*output*) dan masukan (*input*) yang diperlukan untuk penggunaan tertentu, dan digunakan sebagai dasar untuk menentukan kelas kesesuaian lahan untuk tipe penggunaan lahan tersebut. Variabel ini dapat berupa kualitas lahan (*land quality*), karakteristik lahan (*land characteristics*) atau fungsi dari beberapa karakteristik lahan. Untuk masing-masing sifat penciri, perlu diperhatikan pengharkatannya bagi masing-masing kelas kesesuaian lahan.

---

<sup>6</sup> Sarwono Hardjowigeno Widiatmaka, *Op.Cit*, h.21.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Kualitas lahan tersedianya oksigen didaerah perakaran tanaman misalnya, dapat ditaksir dari sering tidaknya daerah tersebut tergenang air. Kualitas lahan tersedianya air dapat ditentukan dari curah hujan, *evapotranspirasi*, tersedianya air irigasi dan sebagainya.<sup>7</sup>

#### 4. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Konversi Lahan

Alasan dilakukannya konversi pada umumnya adalah karena *trend* harga yang tidak menguntungkan dalam jangka pendek maupun panjang sehingga perlu diganti dengan komoditas yang lebih prospektif. Selain itu alasan teknis dapat menjadi alasan misalnya endemi hama dan penyakit yang sulit dikendalikan sehingga perkebunan menanggung resiko kehancuran kebun, meningkatkan efesiensi usaha sehingga perlu penyeragaman komoditas, dan mencari kemudahan pemasaran. Pemilihan tanaman konversi selain dari pertimbangan harga dan kemudahan pemasaran juga mempertimbangkan kompatibilitas antar tanaman.<sup>8</sup>

Menurut Pudji Astuti, ada tiga Indikator yang mempengaruhi konversi lahan yaitu<sup>9</sup>:

- a. Aspek Ekonomis
  - 1) Tingkat harga
  - 2) Waktu panen
  - 3) Tingkat keuntungan
  - 4) Biaya produksi

<sup>7</sup> *Ibid*,h.21-23.

<sup>8</sup> Rusdi Evizal, *Op. Cit*,h.139.

<sup>9</sup> Pudji Astuti Dkk, *Faktor yang Mempengaruhi Alih Fungsi Lahan Pangan Menjadi Perkebunan Kelapa Sawit di Bengkulu: Kasus Petani Desa Kungkai Baru* (Bengkulu: Jurnal Seminar Nasional Budidaya Pertanian, 2011), h.13.



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### b. Aspek Lingkungan

- 1) Keadaan cuaca
- 2) Tenaga kerja

#### c. Aspek Teknis

- 1) Teknik budidaya
- 2) Pengadaan pupuk

Konversi lahan dapat dilaksanakan dengan cara membongkar kebun yang ada seperti pada pembukaan lahan hutan atau bisa juga dilakukan secara berangsur dengan cara menanam komoditas tanaman pengganti disela barisan tanaman yang ada (konversi secara tanam campuran). Cara ini lebih menarik karena tanaman yang ada masih memberikan hasil, masa nonproduktif kebun menjadi lebih singkat, tajuk tanaman yang akan dikonversi dimanfaatkan untuk naungan sementara bagi tanaman muda, pertumbuhan gulma lebih tertekan, dan pembongkaran tanaman dapat dilakukan secara bertahap sesuai dengan ketersediaan modal dan tenaga.<sup>10</sup>

Sedangkan kelemahan dari konversi tanam secara campuran diantaranya adalah pembongkaran lebih sulit karena harus menghindari tanaman konversi dan tanaman konversi tetap beresiko mengalami kerusakan mekanis akibat pembongkaran pohon, tanaman konversi beresiko lebih besar mengalami serangan penyakit terutama penyakit akar,

---

<sup>10</sup> *Ibid*

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

pertumbuhan tanaman konversi akan lebih lambat karena kompetisi sinar, unsur hara dan air.<sup>11</sup>

#### 5. Jenis-Jenis Konversi Lahan

Sihaholo membagi konversi lahan kedalam tujuh pola atau tipolgi, antara lain:<sup>12</sup>

- a. Konversi gradual berpola sporadis: dipengaruhi oleh dua faktor utama yaitu lahan yang kurang / tidak produktif dan keterdesakan ekonomi pelaku konversi.
- b. Konversi sistematis berpola ‘*enclave*’; dikarenakan lahan kurang produktif, sehingga konversi dilakukan secara serempak untuk meningkatkan nilai tambah.
- c. Konversi lahan sebagai respon atas pertumbuhan penduduk (*population growth driven land conversion*); lebih lanjut disebut konversi adaptasi demografi, dimana dengan meningkatnya pertumbuhan penduduk, lahan terkonversi untuk memenuhi tempat tinggal.
- d. Konversi yang disebabkan oleh masalah sosial (*social problem driven land conversion*); disebabkan oleh dua faktor yakni keterdesakan ekonomi dan perubahan kesejahteraan.
- e. Konversi tanpa beban; dipengaruhi oleh faktor keinginan untuk mengubah hidup yang lebih baik dari keadaan saat ini dan ingin keluar dari kampung.

<sup>11</sup> *Ibid*

<sup>12</sup> Tri Lestari, *Makalah Kolokium Dampak Konversi Lahan Pertanian Bagi Taraf Hidup Petani*, (kolokium kpm IPB, 2009),h.16.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- f. Konversi adaptasi agraris; disebabkan karena keterdesakan ekonomi dan keinginan untuk berubah dari masyarakat dengan tujuan meningkatkan hasil pertanian.
  - g. Konversi multi bentuk atau tanpa bentuk; konversi dipengaruhi oleh berbagai faktor, khususnya faktor peruntukan untuk perkantoran, sekolah, koperasi, perdagangan, termasuk sistem waris yang tidak dijelaskan dalam konversi demografi.
6. Lahan dalam Pandangan Islam

Allah SWT merupakan pencipta dan pemilik seluruh alam, sedangkan harta yang ada pada manusia merupakan titipan dari-Nya. Bumi (*land*) yang meliputi segala sesuatu yang ada didalam, diluar maupun disekitarnya merupakan sumber daya alam yang dapat dimanfaatkan oleh manusia. Pemanfaatan sumber daya alam tersebut dapat diberdayakan melalui kegiatan pertanian, perkebunan, peternakan, industri, perdagangan, sarana transportasi, maupun pertambangan.<sup>13</sup>

Istilah lahan sering dipergunakan dalam pengertian yang luas dan mencakup semua sumber penghasilan pokok yang dapat diperoleh dari udara, laut, pegunungan dan sebagainya. Kondisi-kondisi geografis, angin dan iklim juga masuk dalam pengertian lahan. Al-Qur'an menggunakan kata 'lahan' dalam pengertian yang luas dan menjelaskan artinya dalam situasi yang berbeda-beda. Diantara lahan yang dapat dijadikan sumber daya alam adalah :

---

<sup>13</sup> Akhmad Mujahidin, *Ekonomi Islam: Sejarah, Konsep, Instrumen, Negara dan Pasar*, Jakarta : Rajawali Pers, 2013),h.40.



### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### a. Tanah

Faktor produksi yang paling penting adalah permukaan bumi dimana kita berjalan, bekerja, membangun rumah, pabrik, mengerjakan sesuatu sesuai dengan keinginan kita.

Al-Qur'an menyebutkan dalam surat *Al-Baqarah:36* bahwa manusia diberikan tempat tinggal dan kesenangan di atas bumi ini. Allah SWT berfirman:

وَلَكُمْ فِي الْأَرْضِ مُسْتَقَرٌّ وَمَتْعٌ إِلَىٰ حِينٍ ﴿٣٦﴾

Artinya: .....dan bagi kamu ada tempat kediaman di bumi dan kesenangan hidup sampai waktu yang ditentukan.<sup>14</sup>

Sebagaimana disebutkan, kesenangan itu mencakup semua kebutuhan manusia yang muncul pada saat ini maupun yang akan datang. Manusia dijamin oleh kekayaan sumber daya alam secara terus-menerus dari bumi guna menambah kebutuhan hidupnya. Jika sebidang tanah mengalami tingkat produktivitas yang rendah, setiap ukuran, tentu membutuhkan pengolahan secara intensif. Dengan kata lain, manusia didorong untuk menggunakan kemampuannya secara maksimum guna menemukan cara-cara baru dalam meningkatkan kesuburan tanah yang dapat menjamin persediaan.

Al Jassas memberikan komentarnya terhadap sebuah ayat dari surat Hud:

<sup>14</sup> Nandang Burhanudin Dkk, *Al-Qur'an Tajwid & Terjemah*, (Surakarta: Ziyad Visi Media, 2009), h.6.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

“....Dialah yang membawa dari bumi dan menempatkan kamu didalamnya.”

Ia menerangkan bahwa ayat ini menyatakan tentang tugas manusia dalam menduduki bumi, membajaknya, mengembangkan kebun-kebun yang ada didalamnya, dan mendirikan bangunan-bangunan diatasnya. “ada beberapa hadis dimana Rasulullah memerintahkan kepada kaum muslim agar bekerja keras dalam berusaha mendapatkan nafkah kehidupan dari tanah (bumi)”. Menurut Aisyah, Rasulullah bersabda: “Carilah nafkah kehidupanmu dalam kekayaan tanah yang bersembunyi”.<sup>15</sup>

#### b. Mineral

Bumi ini penuh dengan sumber-sumber mineral yang dapat dimanfaatkan oleh manusia dalam produksi dan mendapatkan kekayaan yang lebih besar. Al-qur'an menyebutkan tentang besi dalam surat *Al-Hadid* : 25 sebagai berikut:

وَأَنْزَلْنَا الْحَدِيدَ فِيهِ بَأْسٌ شَدِيدٌ وَمَنْفَعٌ لِلنَّاسِ

Artinya: Dan Kami ciptakan besi yang padanya terdapat kekuatan yang hebat dan berbagai manfaat bagi manusia.<sup>16</sup>

Kata “menciptakan” berarti juga membuat, artinya menemukan sesuatu dan membawanya pada apa yang dimaksud hakikat keberadaannya. Maksudnya, Tuhan telah menciptakan atau karena

<sup>15</sup> Akhmad Mujahidin, Op. Cit., h.46.

<sup>16</sup> Nandang Burhanudin Dkk, *Al-Qur'an Tajwid & Terjemah*, (Surakarta: Ziyad Visi Media, 2009), h.541.

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

kasih sayang-Nya Tuhan menciptakan logam ini untuk kegunaan manusia.<sup>17</sup>

#### c. Pegunungan

Pegunungan merupakan sumber kekuatan alam yang lain yang memberikan bantuan dalam memproduksi kekayaan. Al-Qur'an selalu menyebutkan pegunungan dan kemungkinan kegunaannya bagi manusia. Terdapat keterangan dalam surat *Al-Hijr :19-20* bahwa pada kenyataannya setiap sesuatu yang bermanfaat tumbuh diatas pegunungan:

وَالْأَرْضَ مَدَدْنَاهَا وَأَلْقَيْنَا فِيهَا رَوَاسِيَ وَأَنْبَتْنَا فِيهَا مِنْ كُلِّ شَيْءٍ  
مَّوْزُونٍ ۝ وَجَعَلْنَا لَكُمْ فِيهَا مَعِيشَ وَمَنْ لَسْتُمْ لَهُ بِرَازِقِينَ ۝

Artinya: Dan Kami telah menghamparkan bumi dan menjadikan padanya gunung-gunung dan Kami tumbuhkan padanya segala sesuatu menurut ukuran... Dan Kami telah menjadikan untukmu di bumi keperluan-keperluan hidup, dan (kami menciptakan pula) makhluk-makhluk yang kamu sekali-kali bukan pemberi rezki kepadanya.<sup>18</sup>

Hal ini menunjukkan dengan jelas bahwa Tuhan telah menumbuhkan segala sesuatunya secara harmonis (bermanfaat) di pegunungan, dalam jumlah yang besar untuk memenuhi tuntutan-tuntutan yang semakin meningkat dari generasi untuk manusia mendatang. Selanjutnya dalam surat *An-Nazi'at:32-33* disebutkan bahwa pegunungan merupakan sumber kekayaan yang potensial bagi manusia:

<sup>17</sup> Akhmad Mujahidin, Op.Cit., h.46.

<sup>18</sup> Nandang Burhanudin Dkk, *Al-Qur'an Tajwid & Terjemah*, (Surakarta: Ziyad Visi Media, 2009), h.263.



### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

وَالْجِبَالِ أَرْسَاهَا ۖ مَتَعًا لَّكُمْ وَلَئِن نَّعْمِمْكُمْ

Artinya: Dan gunung-gunung dipancang-Nya dengan teguh. Semua itu untuk kesenanganmu dan untuk binatang-binatang ternakmu.<sup>19</sup>

Ini menandakan keserbaragaman keinginan manusia yang dijumpai dari hasil pegunungan. Pegunungan menarik curah hujan dan sumber sungai-sungai. Dan melalui ini semua, kehidupan binatang-binatang diatas bumi mendapatkan rezekinya.<sup>20</sup>

#### d. Hutan

Hutan merupakan bagian yang sangat penting dari kekayaan alam yang ada di suatu negara. Hutan menyediakan bahan bakar, bahan-bahan bangunan dan bahan mentah untuk kertas, perkapalan, perkakas rumah tangga dan industri-industri lain yang tidak terkira jumlahnya. Al-Qur'an menyebutkan beberapa kegunaan hutan itu.

Dalam surat *Yasin: 80* dikatakan:

الَّذِي جَعَلَ لَكُم مِّنَ الشَّجَرِ الْأَخْضَرِ نَارًا فَإِذَا أَنْتُمْ مِّنْهُ تُوقِدُونَ

Artinya: Tuhan yang menjadikan untukmu api dari kayu yang hijau, maka tiba-tiba kamu nyalakan (api) dari kayu itu.<sup>21</sup>

<sup>19</sup> Nandang Burhanudin Dkk, *Al-Qur'an Tajwid & Terjemah*, (Surakarta:Ziyad Visi Media,2009),h.584.

<sup>20</sup> Akhmad Mujahidin,Op.Cit.,h.47.

<sup>21</sup> Nandang Burhanudin Dkk, *Al-Qur'an Tajwid & Terjemah*, (Surakarta:Ziyad Visi Media,2009), h.445.

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Dalam surat Al-Waqi'ah:71-72 diterangkan sebagai berikut:

أَفَرَأَيْتُمُ النَّارَ الَّتِي تُورُونَ ﴿٧١﴾ ءَأَنْتُمْ أَكْشَأْتُمْ شَجَرَتَهَا أَمْ نَحْنُ  
الْمُنشَعُونَ ﴿٧٢﴾

Artinya: Maka Terangkanlah kepadaku tentang api yang kamu nyalakan (dari gosokan-gosokan kayu). kamukah yang menjadikan kayu itu atau kamukah yang menjadikannya?<sup>22</sup>

Besarnya manfaat hutan ini, tidak hanya membutuhkan pemeliharaan namun juga pengembangannya, Rasulullah menekankan dengan ungkapan yang tegas akan perlunya penanaman pohon-pohon. Suatu saat Rasulullah bersabda “Apabila hari kebangkitan telah dekat dan masing-masing kamu memegang benih di tangannya, ia harus menanamnya, jika mungkin sebelum ia berdiri seperti meninggalkan pekerjaannya” (Bukhari).

Perkembangan hutan selain berimplikasi pada penambah bahan-bahan juga memberi manfaat sepiritual. Penanaman pohon demi kepentingan semua penduduk dan mencari ridha Tuhan, dalam Islam juga disebut sebagai amal. Diterangkan bahwa Rasulullah bersabda: “ Kapan saja seorang muslim mengolah tanah atau menanam pohon kemudian burung-burung, manusia, serta binatang-binatang memakan pohonnya, maka ini merupakan amal baginya” (HR.Bukhari).<sup>23</sup>

<sup>22</sup> Nandang Burhanudin Dkk, *Al-Qur'an Tajwid & Terjemah*, (Surakarta:Ziyad Visi Media,2009), h.536.

<sup>23</sup> Akhmad Mujahidin,*Op. Cit.*,h.48.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

### 7. Konversi Lahan dalam Pandangan Ekonomi Islam

Mengenai pengelolaan lahan yang sudah dimiliki Syariah Islam mewajibkan para pemilik lahan baik yang dimiliki dengan cara *Ihya'ul Mawati, Tahjir*, maupun yang dimiliki dengan cara lain untuk mengolah tanah itu agar produktif. Artinya, kepemilikan identik dengan produktivitas, prinsipnya memiliki lahan pertanian berarti memproduksi jadi pengolahan lahan adalah bagian integral dari kepemilikan lahan itu sendiri. Maka dari itu Syariah Islam tidak membenarkan orang memiliki lahan tapi lahannya tidak produktif. Islam menetapkan siapa saja yang menelantarkan lahan pertanian miliknya selama tiga tahun berturut-turut, maka hak kepemilikannya gugur. Dari penjelasan tentang hukum kepemilikan dan pemanfaatan lahan pertanian tersebut dapat disimpulkan bahwasanya ekonomi Islam tidak menganjurkan lahan pertanian tersebut dialih fungsikan menjadi bentuk lain karena lahan pertanian mampu memproduksi pangan yang dibutuhkan manusia secara umum, selain itu alih fungsi lahan cenderung merusak tatanan ekosistem dari alam.<sup>24</sup>

### Pendapatan

#### 1. Pengertian Pendapatan

Menurut Kamus Besar Bahasa Indonesia pendapatan adalah hasil kerja, usaha dan sebagainya, ataupun hasil pencarian. Pendapatan juga merupakan uang dari barang dan jasa yang dihasilkan berdasarkan harga pasar yang berlaku (hasil jual beli barang dan jasa). Sedangkan didalam

<sup>24</sup> Yusup Qardhawi, *Peran Nilai dan Moral dalam Perekonomian Islam*, (Jakarta; Pabbani Press 1997), h. 173



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

kamus manajemen, pendapatan merupakan uang yang diterima perorangan, perusahaan, dan organisasi lainnya dalam bentuk upah, gaji sewa, bunga, komisi, ongkos dan laba.<sup>25</sup>

Menurut Mardiasmo, pendapatan dengan defenisi yang lebih luas merupakan setiap tambahan kemampuan ekonomis yang diterima atau diperoleh dari wajib pajak baik yang didalam negeri maupun dari luar negeri yang dapat dipakai untuk konsumsi atau menambah kekayaan wajib pajak yang bersangkutan dengan nama atau bentuk apapun.<sup>26</sup>

Menurut Suradi, pendapatan (*revenues*) adalah kenaikan bruto atas ekuitas pemilik karena diterimanya suatu aktiva dari pelanggan baik yang berasal dari penjualan barang maupun jasa. Pendapatan juga dapat didefinisikan sebagai aliran penerimaan kas atau harta lain yang diterima dari konsumen sebagai hasil penjualan barang/ jasa.<sup>27</sup>

Arus masuk bruto atau pendapatan adalah hasil dari penjualan produk yang hanya diterima dan dapat diterima oleh perusahaan. Jumlah yang ditagih atas nama pihak ketiga, seperti pajak pertambahan nilai, bukan merupakan manfaat ekonomi yang mengalir keperusahaan dan tidak mengakibatkan kenaikan modal, dan karena itu harus dikeluarkan dari pendapatan. Begitu pula dengan hubungan keagenan. Arus masuk bruto manfaat ekonomi dari jumlah yang ditagih atas nama prinsipal tidak mengakibatkan kenaikan ekuitas perusahaan karena bukan merupakan

<sup>25</sup> BN.Marbun, *Kamus Manajemen*, (Jakarta:Pustaka Sinar Harapan,2003),h.230.

<sup>26</sup> Mardiasmo, *Perpajakan*, (Yogyakarta:ANDI,2003),h.109.

<sup>27</sup> Suradi, *Akuntansi Pengantar 1*, (Yogyakarta : Gava Media, 2009), h.38

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

pendapatan. Pendapatannya hanyalah komisi yang diterima dari prinsipal.<sup>28</sup>

Dari penjelasan tersebut diatas, pendapatan timbul karena terjadinya transaksi dan peristiwa ekonomi berikut<sup>29</sup>:

- a. Penjualan Barang
- b. Penjualan Jasa
- c. Penggunaan harta perusahaan oleh pihak lain yang menghasilkan bunga, royalti, dan deviden.

Menurut Hermanto pendapatan merupakan suatu bentuk imbalan untuk jasa pengelolaan yang menggunakan lahan, tenaga kerja, dan modal yang dimiliki dalam berusaha tani. Pendapatan petani merupakan ukuran penghasilan yang diterima oleh petani dari usaha taninya. Dalam analisis usahatani, pendapatan petani digunakan sebagai indikator penting karena merupakan sumber utama dalam mencukupi kebutuhan hidup sehari-hari.<sup>30</sup>

Pendapatan usahatani merupakan selisih antara penerimaan dan semua biaya, atau dengan kata lain pendapatan xx meliputi pendapatan kotor atau penerimaan total dan pendapatan bersih. Pendapatan kotor /

<sup>28</sup> Kuswandi, *Memahami Rasio-Rasio Keuangan Bagi Orang Awam*, (Jakarta: Gramedia, 2006), h.58

<sup>29</sup> *Ibid*, h.59.

<sup>30</sup> Belladina Sania, *Hubungan Kualitas Karet Rakyat dengan Tambahan Pendapatan Petani di Desa Program dan non Program*, (Journal Pertanian Universitas Lampung:Vol.1 No.1, 2013),h. 36.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

penerimaan total adalah nilai produksi komoditas pertanian secara keseluruhan sebelum dikurangi biaya produksi.<sup>31</sup>

Pendapatan kotor usahatani (*gross farm income*) didefinisikan sebagai nilai produk total usahatani dalam jangka waktu tertentu, baik yang dijual maupun yang tidak dijual. Istilah lain untuk pendapatan kotor usahatani ialah nilai produksi (*value of production*) atau penerimaan kotor usahatani (*gross return*).

Pendapatan kotor usahatani adalah ukuran hasil perolehan total sumberdaya yang digunakan dalam usahatani. Nisbah seperti pendapatan kotor per hektar atau per unit kerja dapat dihitung untuk menunjukkan intensitas usahatani.<sup>32</sup>

Pengeluaran total usahatani (*total farm expenses*) didefinisikan sebagai nilai semua masukan yang habis terpakai atau dikeluarkan didalam produksi, tetapi tidak termasuk tenaga kerja keluarga petani. Pengeluaran total usahatani terbagi menjadi dua yaitu pengeluaran tetap dan pengeluaran tidak tetap. Pengeluaran tidak tetap (*variable cost* atau *direct cost*) didefinisikan sebagai pengeluaran yang digunakan untuk tanaman tertentu dan jumlahnya berubah kira-kira sebanding dengan besarnya produksi tanaman tersebut. Pengeluaran tetap (*fixed cost*) adalah pengeluaran usahatani yang tidak bergantung kepada besarnya produksi.<sup>33</sup>

<sup>31</sup> Abd. Rahim & Diah Retno Dwi Hastuti, *Ekonomika Pertanian*, (Jakarta: Penebar Swadaya, 2007), h 166

<sup>32</sup> Jhon L.Dillon & J. Brian Hardaker, *Ilmu Usaha Tani dan Penelitian Untuk Pengembangan Petani Kecil*, Terj. Soekartawi A.Soeharjo, Cet-3, (Jakarta:Penerbit Universitas Indonesia, 2011), h.79.

<sup>33</sup> *Ibid*



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Selisih antara pendapatan kotor usahatani dan pengeluaran total usahatani disebut pendapatan bersih usahatani (*net farm income*). Pendapatan bersih usahatani mengukur imbalan yang diperoleh keluarga petani dari penggunaan faktor-faktor produksi kerja, pengelolaan, dan modal milik sendiri atau modal pinjaman yang diinvestasikan kedalam usahatani.<sup>34</sup>

Menurut Ken Suratiyah pendapatan petani yaitu selisih antara penerimaan dengan total biaya per usaha tani dengan satuan Rp (Rupiah).<sup>35</sup>

#### 2. Harta yang Termasuk ke Dalam Pendapatan

Harta yang termasuk kedalam pendapatan adalah<sup>36</sup> :

- a. Imbalan atau penggantian yang berkenaan dengan pekerjaan atau jasa.  
Pendapatan yang tergolong imbalan yaitu gaji, upah, hononarium, komisi, bonus, uang pensiun dan lain-lain.
- b. Hadiah, hadiah dapat berupa uang ataupun barang yang berasal dari pekerjaan, undian, penghargaan dan lain-lain.
- c. Laba usaha. Pendapatan yang berasal dari laba usaha adalah pendapatan yang didapat dari selisih penjualan barang dan biaya-biaya yang dikeluarkan untuk membuat barang tersebut, yang termasuk biaya-biaya antara lain: biaya bahan baku, biaya tenaga kerja, biaya penjualan dan lain-lain.

<sup>34</sup> *Ibid*, h.80

<sup>35</sup> Ken Suratiyah, *Ilmu Usaha Tani*, (Jakarta: Penebar swadaya, 2011), h.88

<sup>36</sup> Mardiasmo, Op.Cit., h.110

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

- d. Keuntungan karena penjualan. Pendapatan yang berasal dari keuntungan karena penjualan adalah pendapatan yang didapat dari selisih penjualan barang dan biaya-biaya yang dikeluarkan untuk mendapatkan barang tersebut, yang termasuk biaya-biaya antara lain: biaya transportasi, biaya tenaga kerja, biaya penjualan dan lain-lain.
  - e. Penerimaan kembali pembayaran pajak yang telah dibebankan sebagai biaya. Hal tersebut terjadi karena kesalahan perhitungan pajak yang telah dilakukan.
  - f. Bunga dari pengembalian utang kredit. Setiap kelebihan pengembalian piutang dari uang yang dipinjamkan kepada orang lain termasuk pendapatan dalam pengertian.
  - g. Deviden dan pembagian Sisa Hasil Usaha (SHU), pembagian laba perusahaan ataupun koperasi yang sebanding dengan modal yang ditanamkan juga termasuk pendapatan.
  - h. Royalti. Royalti adalah pendapatan yang diterima dari balas jasa terhadap hak cipta yang digunakan oleh orang lain.
  - i. Sewa, sewa adalah pemindahan hak guna dari hak milik kepada orang lain dalam kurun waktu yang telah ditentukan.
  - j. Keuntungan karena selisih kurs mata uang asing.
3. Sumber dan Jenis Pendapatan

Pada dasarnya pendapatan itu timbul dari penjualan barang atau penyerahan jasa kepada pihak lain dalam periode akuntansi tertentu. Pendapatan dapat timbul dari penjualan, proses produksi, pemberian jasa

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

termasuk pengangkutan dan proses penyimpanan. Dalam perusahaan dagang pendapatan timbul dari penjualan barang dagang. Pada perusahaan manufaktur, pendapatan diperoleh dari penjualan produk selesai. Sedangkan untuk perusahaan jasa, pendapatan diperoleh dari penyerahan jasa kepada pihak lain. Adapun jenis-jenis pendapatan dari satu kegiatan perusahaan adalah sebagai berikut:

a. Pendapatan operasional

Pada dasarnya pendapatan operasional timbul dari berbagai cara yaitu:

- 1) Pendapatan diperoleh dari kegiatan usaha yang dilaksanakan sendiri oleh perusahaan tersebut tanpa penyerahan jasa yang telah selesai diproduksi.
- 2) Pendapatan yang diperoleh dari kegiatan usaha dengan adanya hubungan yang telah disetujui.
- 3) Pendapatan dari kegiatan usaha yang dilaksanakan melalui kerja sama dengan para investor.

b. Pendapatan non operasional (pendapatan lain-lain)

Pendapatan yang diperoleh dari sumber lain diluar kegiatan utama perusahaan digolongkan sebagai pendapatan non operasional yang sering juga disebut sebagai pendapatan lain-lain. Pada umumnya sumber dan jenis pendapatan dikelompokkan sebagai:

- 1) Pendapatan dari operasi normal perusahaan.
- 2) Pendapatan dari luar operasi perusahaan.<sup>37</sup>

---

<sup>37</sup> Dyckman, Thomas, Dkk. *Akuntansi Intermediate*, Jakarta: Erlangga, 2002.



### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## 4. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pendapatan

Faktor-faktor yang mempengaruhi pendapatan diantaranya adalah sebagai berikut<sup>38</sup>:

- a. Jumlah faktor-faktor produksi yang dimiliki yang bersumber pada hasil-hasil tabungan tahun ini dan warisan atau pemberian.
- b. Harga perunit dari masing-masing faktor produksi harga ini ditentukan oleh faktor permintaan dan penawaran dipasar faktor produksi.
- c. Hasil kegiatan oleh anggota keluarga sebagai pekerjaan sampingan.

## 5. Pendapatan dalam Islam

Pendapatan atau upah dapat didefinisikan dengan sejumlah uang yang dibayar oleh orang yang memberi pekerjaan kepada pekerja atas jasanya sesuai perjanjian. Islam menawarkan suatu penyelesaian yang sangat baik mengenai upah serta menyelamatkan kepentingan kedua belah pihak, antara pekerja dan majikan tanpa melanggar hak-hak keduanya. Hal ini terdapat dalam surat *Al-Baqarah* 279 :

فَإِنْ لَّمْ تَفْعَلُوا فَأْذَنُوا بِحَرْبٍ مِّنَ اللَّهِ وَرَسُولِهِ ۖ وَإِنْ تُبْتُمْ فَلَكُمْ رُءُوسُ  
أَمْوَالِكُمْ لَا تَظْلِمُونَ وَلَا تُظْلَمُونَ

Artinya: Maka jika kamu tidak mengerjakan (meninggalkan sisa riba), maka ketahuilah, bahwa Allah dan Rasul-Nya akan memerangimu. dan jika kamu bertaubat (dari pengambilan riba), Maka bagimu pokok hartamu; kamu tidak Menganiaya dan tidak (pula) dianiaya.<sup>39</sup>

<sup>38</sup> Boediono, *Pengantar Ekonomi*, (Jakarta:Erlangga,2002),h.150.

<sup>39</sup> Departemen Agama RI *Al-Quran dan Terjemahan*, (Semarang: PT. Karya Toha Putra 2002), h. 47

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## BAB V

### KESIMPULAN DAN SARAN

#### Kesimpulan

Berdasarkan analisis yang telah dilakukan, maka dapat disimpulkan sebagai berikut:

1. Pengukuran berdasarkan uji secara persial (Uji  $T_{hitung}$ ) menghasilkan nilai  $t_{hitung}$  sebesar  $(5,663 > t_{tabel} (2,039))$  sementara nilai signifikan sebesar 0,000 masih berada dibawah 0,05. Hal ini menunjukkan bahwa Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan (X) memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Pendapatan (Y) petani di Desa Balam Jaya. Atau dengan kata lain  $H_0$  ditolak dan  $H_a$  diterima. Sedangkan nilai R Square (Koefisien Determinasi) yang dihasilkan dalam penelitian ini adalah sebesar 0,508. Artinya Konversi Lahan Persawahan ke Lahan Perkebunan (X) memiliki proporsi pengaruh terhadap Pendapatan (Y) petani di Desa Balam Jaya sebesar 50,8% dan sisanya 49,2%.
2. Menurut tinjauan ekonomi bahwa Islam tidak melarang aktivitas konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan di Desa Balam Jaya selagi tidak menimbulkan kerusakan, bencana alam, seperti; banjir, longsor, dan kekurangan air bersih. Konversi yang berlebihan yang dapat merusak tatanan ekosistem karena tidak terjadi lagi keseimbangan dan keserasian alam, tentunya hal tersebut dilarang.

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### Saran

Berdasarkan hasil penelitian yang telah peneliti paparkan di atas maka pada bagian ini peneliti berupaya memberikan beberapa saran atau masukan untuk petani dan peneliti lainnya, yakni sebagai berikut :

1. Kepada para petani, diharapkan konversi lahan yang telah digarap dapat dijalankan dan dikembangkan dengan sebaik mungkin sehingga dapat memberikan kontribusi positif bagi masyarakat dan meningkatkan jumlah pendapatan.
2. Kepada pengurus Pemerintahan Desa Balam Jaya, diharapkan untuk bisa memberikan inovasi kepada petani dalam meningkatkan produktivitas pertaniannya sehingga kedepan pembangunan pertanian dapat terus berkembang untuk memenuhi kebutuhan manusia yang setiap saat semakin bertambah.
3. Peneliti menyatakan agar penelitian ini tidak hanya sampai di sini, melainkan peneliti berharap semoga masih banyak lagi ilmuan-ilmuan yang melanjutkan penelitian ini khususnya mengenai hal-hal yang berkaitan dengan ekonomi Islam.



## DAFTAR PUSTAKA

- Abdurrahman, *Ensiklopedia Ekonomi Keuangan Perdagangan (Inggris-Indonesia)* (Jakarta: Paradaya Paramita, 1990)
- Abd. Rahim & Diah Retno Dwi Hastuti, *Ekonomika Pertanian*, ( Jakarta: Penebar Swadaya, 2007)
- Ahmad Taufiq Arminuddin, *Dasar Ekologi Pertanian*, (Pekanbaru: Suska Press, 2011 )
- Akhmad mujahidin, *Ekonomi Islam*, (Jakarta: PT. Rajagrafindo persada, 2013)
- \_\_\_\_\_, *Ekonomi Islam 2*, (Pekanbaru: Al-Mujtahadah Press, 2014)
- Akhmad Mujahidin, *Ekonomi Islam: Sejarah, Konsep, Instrumen, Negara dan Pasar*, (Jakarta : Rajawali Pers, 2013)
- Belladina Sania, *Hubungan Kualitas Karet Rakyat dengan Tambahan Pendapatan Petani di Desa Program dan non Program*, (Journal Pertanian Universitas Lampung: Vol.1 No.1, 2013)
- BN.Marbun, *Kamus Manajemen*, (Jakarta:Pustaka Sinar Harapan,2003)
- Boediono, *Pengantar Ekonomi*, (Jakarta:Erlangga, 2002)
- Departemen Agama RI Al-Quran dan Terjemahan, (Semarang: PT. Karya Toha Putra 2002)
- Dewi Priyatno, *Belajar Cepat oleh Data Statistik dengan SPSS* (Yogyakarta: Andi Offset, 2010)
- Fitrianingsih, *Tinjauan terhadap Alih Fungsi Tanah Pertanian ke Non Pertanian (Permukiman) di Kecamatan Tomoni Kabupaten Luwu Timur*, Skripsi (Makassar: Fakultas Hukum Universitas Hasanudin, 2017)
- Hyanda Isnu Pramuji, *analisis pengaruh konversi lahan sawah terhadap tingkat kesejahteraan petani*, (Fakultas Ekonomika dan Bisnis Universitas Diponegoro semarang ,2017)
- Husein Umar, *Metode Penelitian Untuk Skripsi Dan Tesis Bisnis* (Jakarta: Rajawali Pers, 2008)
- Rahman Arifin, *Kamus Istilah Akuntansi Syariah*, (Yogyakarta: Pilar Media, 2005)

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

John L.Dillon & J. Brian Hardaker, *Ilmu Usaha Tani dan Penelitian Untuk Pengembangan Petani Kecil*, Terj. Soekartawi A.Soeharjo,Cet-3, (Jakarta:Penerbit Universitas Indonesia,2011)

Ken Suratiyah, *ILMU USAHATANI*, (Jakarta: Penebar swadaya,2011)

Kuswandi, *Memahami Rasio-Rasio Keuangan Bagi Orang Awam*, (Jakarta : PT.Gramedia, 2006)

Mardiasmo, *Perpajakan*, (Yogyakarta:ANDI,2003)

Morissan, Andy Corry W dan Farid Hamid U, *Metode Penelitian Survei* (Jakarta : Kencana, 2012)

Mulyadi Nitisusasto, *Kewirausahaan dan Managemen Usaha Kecil*, (Bandung: Alfabeta, Cv, 2010 )

Nandang Burhanudin Dkk, *Al-Qur'an Tajwid & Terjemah*, (Surakarta : Ziyad Visi Media, 2009)

Pudji astuti Dkk, *faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan pangan menjadi perkebunan kelapa sawit di bengkulu : kasus petani desa kungkai baru* (bengkulu: jurnal seminar nasional budidaya pertanian, 2011)

Yusup Qardhawi, *Peran Nilai dan Moral dalam Perekonomian Islam*, ( Jakarta; Rabbani Press 1997).

Dyckman, Thomas, Dkk. *Akuntansi Intermediate*, (Jakarta: Erlangga,2002).

Rasdi evizal, *dasar-dasar produksi perkebunan*, (Yogyakarta;GRAHA ILMU, 2014)

Nasution, *Metode Research Penelitian* (Jakarta: Bumi Akasara, 2004)

Srswono Hardjowigeno widiatmaka, *Evaluasi Kesesuaian Lahan dan Perencanaan Tata Guna Lahan*, (Yogyakarta:Gadjah Mada University Press,2007)

Stanala Arsyad, *Konservasi Tanah dan Air*,(Bogor:IPB Press,2006)

Sugiyono, *Metodoligi Penelitian Bisnis*, (Bandung: Alfabeta, 2002)

Suharsimi Arikunto, *Prosedur Penelitian Suatu Pendekatan Praktek*. (Jakarta: Rineka Cipta, 2002)

Suliyanto, *Metode Riset Bisnis*, (Yogyakarta: Andi, 2009)



#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Sunarko, *Budi Daya dan Pengelolaan Kebun Kelapa Sawit dengan Sistem Kemitraan*, (Jakarta: PT. Agro Media Pustaka, 2009)

Suradi, *akuntansi pengantar 1*, (Yogyakarta : Gava Media, 2009)

Syafi'i Antonio, *Bank Syariah dari Teori ke Praktek*, ( Jakarta Guna Insani, 2005)

Toto Tasmara, *Membudayakan Etos Kerja Islam*, (Jakarta:Gema Insani, 2002)

Tri lestari, *Makalah Kolokium Dampak Konversi Lahan Pertanian Bagi Taraf Hidup Petani*, (Bogor: departemen sains komunikasi dan pengembangan masyarakat, 2011)

Yulus Tambunan, *Pembangunan Pertanian dan Ketahanan Pangan*, (Jakarta: UI Press, 2010)



Assalamualaikum warohmatullahi wabarokatuh.

Semoga Bapak/Ibu dalam keadaan sehat wal'afiat dan selalu sukses dalam menjalankan aktivitas sehari-hari. Dalam menunjang pelaksanaan penelitian maka saya mengajukan permohonan bantuan kerja sama untuk dapat kiranya Bapak/Ibu mengisi sejumlah angket dan memberikan sejumlah jawaban atas pertanyaan, Jawaban yang Bapak/Ibu/Saudara/i berikan dijamin kerahasiaan dan tidak akan mempengaruhi aktivitas Bapak/Ibu/Saudara/i karena angket ini semata-mata yang dimaksud untuk tujuan sebagai dasar analisa dalam penulisan laporan penelitian (Skripsi).

Adapun permasalahan yang hendak dipaparkan pada laporan penelitian dalam bentuk skripsi ini adalah: **“PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI DESA BALAM JAYA DI TINJAU MENURUT EKONOMI ISLAM”**.

Angket ini diajukan kepada para petani yang melakukan konversi lahan di Desa Balam Jaya. Atas bantuan Bapak/Ibu/Saudara/I dalam pengisian angket ini saya ucapkan terima kasih.

#### I. IDENTITAS PENELITI :

Nama : Rahmat Hidayat  
Nim : 11325101804  
Jurusan : Ekonomi Islam  
Fakultas : Syariah dan Hukum

## KUISIONER PENELITIAN

Tentang :

### PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI DESA BALAM JAYA DI TINJAU MENURUT EKONOMI ISLAM

## II. Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

### IDENTITAS RESPONDEN :

Nama :  
 Umur :  
 Jenis Kelamin :  
 Pendidikan terakhir :

#### Keterangan :

SS : Sangat Setuju  
 S : Setuju  
 KS : Kurang Setuju  
 TS : Tidak Setuju  
 STS : Sangat Tidak Setuju

### III. PETUNJUK PENGISIAN :

- a. Berikan tanda silang (X) pada salah satu jawaban yang Responden anggap benar.
- b. Jawaban yang Responden berikan semata-mata hanya untuk mengumpulkan data dalam rangka penulisan Karya Ilmiah / Skripsi dan tidak ada pengaruh apapun terhadap kedudukan Responden.
- c. Atas kesediaan Responden untuk mengisi dan mengembalikan angket ini diucapkan terima kasih.

### IV. PERTANYAAN : Konversi Lahan (X)

#### A. Aspek Ekonomis

NO	PERNYATAAN	SS	S	KS	TS	STS
1	Tingkat harga pengalihan fungsi lahan dapat dijangkau					
2	Waktu panen sesuai dengan harapan petani					
3	Adanya peningkatan keuntungan setiap panen					
4	Biaya produksi yang dikeluarkan untuk kegiatan usahatani sudah sesuai dengan penghasilan					

## Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim R

### B. Aspek Lingkungan

NO	PERNYATAAN	SS	S	KS	TS	STS
1	Keadaan cuaca di lahan milik petani cukup bagus					
2	Tenaga kerja di lahan milik petani bekerja dengan baik					

### C. Aspek Teknis

NO	PERNYATAAN	SS	S	KS	TS	STS
1	Teknik budidaya yang dilakukan oleh petani membuat hasil pertanian lebih bagus					
2	Saya memberikan pupuk yang bagus untuk lahan agar tidak diserang hama penyakit pada hasil panen					

### Pendapatan (Y)

#### A. Pendapatan Kotor

NO	PERNYATAAN	SS	S	KS	TS	STS
1	Pendapatan kotor dari hasil panen selalu berbeda-beda					
2	Saya sebagai petani selalu memperhatikan pendapatan kotor dari penjualan hasil panen					
3	Pengalihan fungsi lahan membuat pendapatan saya meningkat					
4	Saya menggunakan pendapatan kotor untuk membeli kebutuhan dalam usahatani yang saya miliki					



## B. Pendapatan Bersih

NO	PERNYATAAN	SS	S	KS	TS	STS
1	Saya mendapatkan pendapatan yang memuaskan selama melakukan konversi lahan					
2	Dari pendapatan bersih saya bisa memenuhi kebutuhan keluarga					
3	Saya selalu menyisihkan pendapatan untuk menambah usaha-usaha lain					
4	Pendapatan saya selalu bertambah setiap panen					

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## PEDOMAN WAWANCARA

1. Apa alasan Bapak/Ibu mengkonversi lahan persawahan ke lahan perkebunan?
2. Berapa (Ha) luas lahan persawahan yang Bapak/Ibu konversi menjadi perkebunan?
3. Apa saja hambatan yang Bapak/ibu alami dalam mengkonversi lahan persawahan ke lahan perkebunan?
4. Berapakah jumlah rata-rata pendapatan perbulan Bapak/Ibu setelah mengkonversi lahan persawahan ke lahan perkebunan?
5. Apakah konversi lahan persawahan menjadi perkebunan ini dapat meningkatkan pendapatan Bapak/Ibu ?

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## LAMPIRAN HASIL PENELITIAN

### DATA HASIL PENYEBARAN ANGKET

Sampel	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	TOTAL
1	4	5	4	4	4	2	4	5	32
2	4	4	4	5	5	3	4	4	33
3	4	4	4	4	4	2	4	4	30
4	5	5	3	4	4	5	4	5	35
5	4	4	3	4	4	5	4	4	32
6	4	4	4	4	4	4	4	5	33
7	4	4	4	5	5	4	5	5	36
8	5	5	5	5	5	4	5	5	39
9	5	5	5	4	3	5	4	5	36
10	4	4	4	4	4	5	4	4	33
11	4	4	4	4	4	3	4	4	31
12	4	4	4	3	3	2	5	4	29
13	4	4	5	5	5	4	5	4	36
14	5	5	5	5	3	3	4	5	35
15	4	4	4	4	3	2	4	4	29
16	4	4	4	4	4	4	4	4	32
17	4	4	4	3	3	3	3	4	28
18	4	4	4	4	4	2	3	4	29
19	5	5	5	3	3	4	4	5	34
20	4	4	5	4	4	3	3	4	31
21	4	4	4	4	4	2	3	4	29
22	4	4	4	5	5	2	3	4	31
23	3	3	3	4	4	5	4	5	31
24	4	4	4	4	4	5	4	4	33
25	4	4	4	4	4	4	5	4	33
26	4	4	4	4	4	2	5	4	31
27	5	4	5	5	5	2	4	4	34
28	5	4	5	5	5	2	3	4	33
29	5	5	5	5	5	4	5	5	39
30	5	4	5	5	5	5	5	4	38
31	5	5	5	4	4	5	5	5	38
32	4	4	4	4	4	2	3	4	29
33	4	4	4	4	4	3	4	4	31

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

© Hak cipta milik UIN Suska Riau

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

Sampel	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	TOTAL
1	4	4	4	4	4	4	4	4	32
2	4	4	4	4	4	4	4	4	32
3	4	4	4	4	4	4	4	4	32
4	5	5	5	5	5	5	5	3	38
5	5	5	5	5	5	5	5	3	38
6	4	4	4	5	5	4	4	4	34
7	4	4	4	4	4	4	4	3	31
8	4	4	5	4	4	4	4	3	32
9	4	5	4	4	4	4	4	3	32
10	5	4	4	4	5	5	4	4	35
11	4	4	5	5	3	4	3	3	31
12	4	4	4	5	4	4	3	3	31
13	4	4	4	5	5	5	5	5	37
14	4	5	4	5	4	4	4	5	35
15	4	4	3	4	4	4	3	4	30
16	4	4	4	5	3	4	5	3	32
17	5	4	3	3	4	4	4	3	30
18	4	4	3	4	3	4	4	4	30
19	4	5	3	4	4	5	5	5	35
20	4	5	4	5	4	3	3	4	32
21	5	4	4	4	3	4	3	3	30
22	4	4	3	4	4	4	4	3	30
23	4	4	4	5	3	4	4	4	32
24	4	5	5	5	4	3	5	4	35
25	4	5	5	4	4	5	5	3	35
26	4	4	3	4	4	4	4	4	31
27	4	5	4	4	4	5	5	5	36
28	5	5	3	5	4	4	4	4	34
29	4	5	5	5	5	5	5	5	39
30	5	5	5	5	5	5	5	5	40
31	5	5	5	4	5	5	5	5	39
32	4	4	3	4	3	4	4	4	30
33	4	5	4	4	3	4	3	3	30

## FREKUENSI VARIABEL X

		P1			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	1	3,0	3,0	3,0
	setuju	22	66,7	66,7	69,7
	sangat setuju	10	30,3	30,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

		P2			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	1	3,0	3,0	3,0
	setuju	24	72,7	72,7	75,8
	sangat setuju	8	24,2	24,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

		P3			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	3	9,1	9,1	9,1
	setuju	19	57,6	57,6	66,7
	sangat setuju	11	33,3	33,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

		P4			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	3	9,1	9,1	9,1
	setuju	20	60,6	60,6	69,7
	sangat setuju	10	30,3	30,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### P5

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	6	18,2	18,2	18,2
	setuju	18	54,5	54,5	72,7
	sangat setuju	9	27,3	27,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

#### P6

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	tidak setuju	11	33,3	33,3	33,3
	kurang setuju	6	18,2	18,2	51,5
	setuju	8	24,2	24,2	75,8
	sangat setuju	8	24,2	24,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

#### P7

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	7	21,2	21,2	21,2
	setuju	17	51,5	51,5	72,7
	sangat setuju	9	27,3	27,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

#### P8

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	setuju	22	66,7	66,7	66,7
	sangat setuju	11	33,3	33,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	



## FREKUENSI VARIABEL Y

		P1			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	setuju	25	75,8	75,8	75,8
	sangat setuju	8	24,2	24,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

		P2			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	setuju	19	57,6	57,6	57,6
	sangat setuju	14	42,4	42,4	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

		P3			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	8	24,2	24,2	24,2
	setuju	16	48,5	48,5	72,7
	sangat setuju	9	27,3	27,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

		P4			
		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	1	3,0	3,0	3,0
	setuju	18	54,5	54,5	57,6
	sangat setuju	14	42,4	42,4	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

#### P5

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	7	21,2	21,2	21,2
	setuju	18	54,5	54,5	75,8
	sangat setuju	8	24,2	24,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

#### P6

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	2	6,1	6,1	6,1
	setuju	21	63,6	63,6	69,7
	sangat setuju	10	30,3	30,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

#### P7

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	6	18,2	18,2	18,2
	setuju	16	48,5	48,5	66,7
	sangat setuju	11	33,3	33,3	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

#### P8

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	kurang setuju	13	39,4	39,4	39,4
	setuju	13	39,4	39,4	78,8
	sangat setuju	7	21,2	21,2	100,0
	Total	33	100,0	100,0	

## CORRELATION VARIABEL X

		Correlations								
		TOTAL	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8
TOTAL	Pearson Correlation	1	,685**	,575**	,541**	,567**	,445**	,609**	,629**	,577**
	Sig. (2-tailed)		,000	,000	,001	,001	,009	,000	,000	,000
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P1	Pearson Correlation	,685**	1	,760**	,672**	,312	,105	,174	,211	,379*
	Sig. (2-tailed)	,000		,000	,000	,078	,560	,332	,239	,030
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P2	Pearson Correlation	,575**	,760**	1	,452**	,055	-,156	,175	,236	,629**
	Sig. (2-tailed)	,000	,000		,008	,760	,387	,331	,186	,000
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P3	Pearson Correlation	,541**	,672**	,452**	1	,365*	,171	-,049	,182	,142
	Sig. (2-tailed)	,001	,000	,008		,037	,343	,787	,311	,431
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P4	Pearson Correlation	,567**	,312	,055	,365*	1	,796**	,011	,190	,073
	Sig. (2-tailed)	,001	,078	,760	,037		,000	,954	,288	,688
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P5	Pearson Correlation	,445**	,105	-,156	,171	,796**	1	,031	,184	-,096
	Sig. (2-tailed)	,009	,560	,387	,343	,000		,862	,305	,594
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P6	Pearson Correlation	,609**	,174	,175	-,049	,011	,031	1	,415*	,418*
	Sig. (2-tailed)	,000	,332	,331	,787	,954	,862		,016	,016
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P7	Pearson Correlation	,629**	,211	,236	,182	,190	,184	,415*	1	,309
	Sig. (2-tailed)	,000	,239	,186	,311	,288	,305	,016		,080
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P8	Pearson Correlation	,577**	,379*	,629**	,142	,073	-,096	,418*	,309	1
	Sig. (2-tailed)	,000	,030	,000	,431	,688	,594	,016	,080	
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33

\*\* . Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

\* . Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**
1. Diarar mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



## CORRELATION VARIABEL Y

		Correlations								
		TOTAL	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8
TOTAL	Pearson Correlation	1	,406*	,636**	,611**	,452**	,769**	,696**	,762**	,543**
	Sig. (2-tailed)		,019	,000	,000	,008	,000	,000	,000	,001
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P1	Pearson Correlation	,406*	1	,230	,173	-,020	,394*	,392*	,180	-,051
	Sig. (2-tailed)	,019		,198	,335	,914	,023	,024	,316	,778
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P2	Pearson Correlation	,636**	,230	1	,391*	,278	,326	,289	,426*	,287
	Sig. (2-tailed)	,000	,198		,024	,117	,065	,102	,013	,105
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P3	Pearson Correlation	,611**	,173	,391*	1	,433*	,375*	,288	,352*	-,046
	Sig. (2-tailed)	,000	,335	,024		,012	,032	,105	,044	,801
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P4	Pearson Correlation	,452**	-,020	,278	,433*	1	,214	-,015	,160	,173
	Sig. (2-tailed)	,008	,914	,117	,012		,231	,933	,373	,336
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P5	Pearson Correlation	,769**	,394*	,326	,375*	,214	1	,551**	,503**	,367*
	Sig. (2-tailed)	,000	,023	,065	,032	,231		,001	,003	,035
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P6	Pearson Correlation	,696**	,392*	,289	,288	-,015	,551**	1	,609**	,323
	Sig. (2-tailed)	,000	,024	,102	,105	,933	,001		,000	,067
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P7	Pearson Correlation	,762**	,180	,426*	,352*	,160	,503**	,609**	1	,394*
	Sig. (2-tailed)	,000	,316	,013	,044	,373	,003	,000		,023
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33
P8	Pearson Correlation	,543**	-,051	,287	-,046	,173	,367*	,323	,394*	1
	Sig. (2-tailed)	,001	,778	,105	,801	,336	,035	,067	,023	
	N	33	33	33	33	33	33	33	33	33

\*. Correlation is significant at the 0.05 level (2-tailed).

\*\*. Correlation is significant at the 0.01 level (2-tailed).

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**
1. Diarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
  2. Diarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

## RELIABILITY X

### Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
,728	9

## RELIABILITY Y

### Reliability Statistics

Cronbach's Alpha	N of Items
,749	9

## REGRESI LINEAR SEDERHANA

### Model Summary<sup>b</sup>

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	,713 <sup>a</sup>	,508	,493	2,18590

a. Predictors: (Constant), X

b. Dependent Variable: Y

### Coefficients<sup>a</sup>

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	9,838	4,167		2,361	,025
	X	,716	,126	,713	5,663	,000

a. Dependent Variable: Y

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

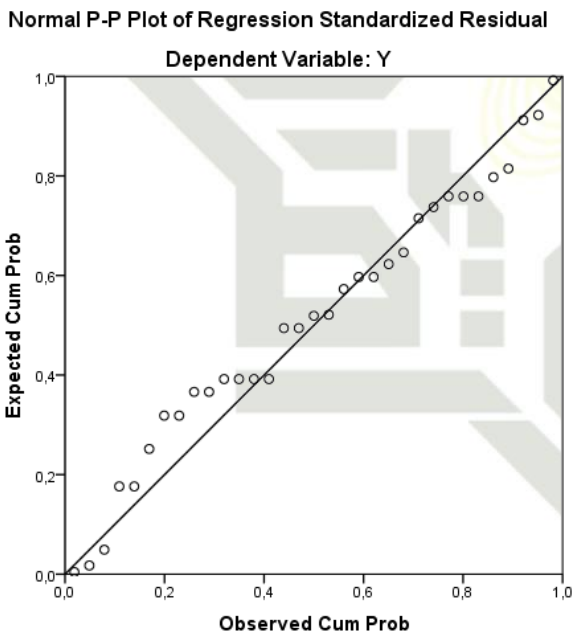
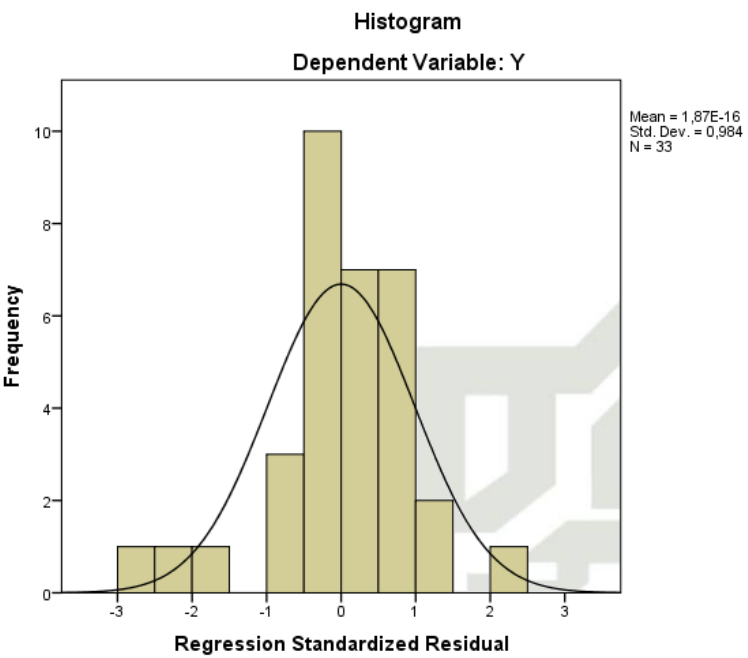
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Diarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masa
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Diarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.





## DOKUMENTASI



© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



UIN SUSKA RIAU





© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.





© Hak cipta milik UIN Suska Riau

State Islamic University of Sultan Syarif Kasim Riau



UIN SUSKA RIAU

#### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.





**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.

**LEMBAR PENGESAHAN  
PERBAIKAN SKRIPSI**

Skripsi dengan judul **"PENGARUH KONVERSI LAHAN  
PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN  
PENDAPATAN DI DESA BALAM JAYA DITINJAU MENURUT  
EKONOMI ISLAM "** yang ditulis oleh:

Nama : **RAHMAT HIDAYAT**  
NIM : **11325101804**  
Program Studi : **Ekonomi Syariah**

Telah di perbaiki sesuai dengan permintaan Tim Penguji Munaqasyah  
Fakultas Syariah dan Hukum Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Pekanbaru, 22 Oktober 2019  
**TIM PENGUJI MUNAQASYAH**

Ketua  
**Bambang Hermanto, M.Ag**

Sekretaris  
**Ahmad Fauzi, S.HI, MA**

Penguji I  
**M. Ihsan, M.Ag**

Penguji II  
**Syamsurizal, SE, M.Sc.Ak, CA**

Mengetahui :  
Kepala Bagian Tata Usaha  
Fakultas Syari'ah dan Hukum

**Erni, S.Sos., MM**  
NIP. 19680226 199103 2 002

UIN SUSKA RIAU



KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU  
FAKULTAS SYARIAH DAN HUKUM  
كلية الشريعة و القانون  
FACULTY OF SYARIAH AND LAW  
Jl. H.R. Soebrandt No. 155 KM. 15 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 PO. Box 1004 Telp. 0761-561645  
Fax. 0761-562052 Web: http://fasih.uin-suska.ac.id, E-mail : fsihuinriau@gmail.com

Pekanbaru, 12 Desember 2018

Nomor : Un.04/F.I/PP.00.9/9780/2018  
Jenis : Biasa  
Temp. : 1 (Satu) Proposal  
Hal : Mohon Izin Riset

Kepada  
Yth. Kepala Dinas Penanaman Modal dan PTSP  
Provinsi Riau

Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh  
Disampaikan bahwa salah seorang mahasiswa Fakultas Syariah dan Hukum  
Universitas Sultan Syarif Kasim Riau :

Nama : RAHMAT HIDAYAT  
NIM : 11325101804  
Jurusan : Ekonomi Syariah S1  
Semester : XI (Sebelas)  
Lokasi : Kantor Desa Balam Jaya

bermaksud akan mengadakan riset guna menyelesaikan Penulisan Skripsi yang berjudul  
: Pengaruh konversi lahan persawahan ke lahan perkebunan terhadap tingkat pendapatan  
Petani di desa Balam Jaya menurut ekonomi Islam

Pelaksanaan kegiatan riset ini berlangsung selama 3 (tiga) bulan terhitung mulai  
tanggal surat ini dibuat. Untuk itu kami mohon kiranya kepada Saudara berkenan  
memberikan izin guna terlaksana riset dimaksud.

Demikian disampaikan, terima kasih

a.n. Rektor  
Dekan

Dr. Drs. H. Hajar., M.Ag  
NIP.19580712 198603 1 005

Tembusan :  
Rektor UIN Suska Riau

UIN SUSKA RIAU

- Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**
1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
    - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
    - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
  2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**PEMERINTAH PROVINSI RIAU**  
**DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**

Gedung Menara Lancang Kuning Lantai I & II Komp. Kantor Gubernur Riau  
 Jl. Jenderal Sudirman No. 460 Telp. (0761) 39119 Fax. (0761) 39117, PEKANBARU  
 Email : dpmptsp@riau.go.id Kode Pos : 28126

**REKOMENDASI**

Nomor : 503/DPMPSTP/NON IZIN-RISET/16595  
 TENTANG



182010

**PELAKSANAAN KEGIATAN RISET/PRA RISET**  
**DAN PENGUMPULAN DATA UNTUK BAHAN SKRIPSI**

Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Riau, setelah membaca Surat Permohonan Riset dari : **Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau**, Nomor : Un.04/F. /PP.00.9/9780/2018 Tanggal 12 Desember 2018, dengan ini memberikan rekomendasi kepada:

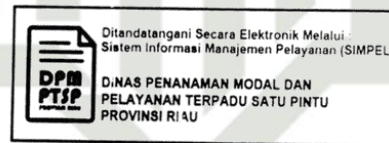
- |                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| 1. Nama              | : | RAHMAT HIDAYAT   |
| 2. NIM / KTP         | : | 11325101804  |
| 3. Program Studi     | : | EKONOMI SYARIAH  |
| 4. Jenjang           | : | S1   |
| 5. Alamat            | : | PEKANBARU  |
| 6. Judul Penelitian  | : | PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN TERHADAP TINGKAT PENDAPATAN PETANI DI DESA BALAM JAYA MENURUT EKONOMI ISLAM |
| 7. Lokasi Penelitian | : | KANTOR DESA BALAM JAYA KECAMATAN TAMBANG KABUPATEN KAMPAR  |

Dengan Ketentuan sebagai berikut:

1. Tidak melakukan kegiatan yang menyimpang dari ketentuan yang telah ditetapkan yang tidak ada hubungan dengan kegiatan ini.
2. Pelaksanaan Kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data ini berlangsung selama 6 (enam) bulan terhitung mulai tanggal rekomendasi ini dibuat.

Demikian Rekomendasi ini diberikan agar dapat digunakan sebagaimana mestinya dan kepada pihak yang terkait diharapkan untuk dapat memberikan kemudahan dan membantu kelancaran kegiatan Penelitian dan Pengumpulan Data ini dan terima kasih.

Dibuat di : Pekanbaru  
 Pada Tanggal : 17 Desember 2018



**Tembusan :**

**Disampaikan Kepada Yth :**

- Kepala Badan Kesatuan Bangsa dan Politik Provinsi Riau di Pekanbaru
- Bupati Kampar
- Up. Kepala Kantor Kesatuan Bangsa dan Politik di Bangkinang
- Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau di Pekanbaru
- Yang Bersangkutan



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**PEMERINTAH KABUPATEN KAMPAR**  
**KANTOR KESATUAN BANGSA DAN POLITIK**

JALAN TUANKU TAMBUSAI TELP. (0762) 20146

**BANGKINANG KOTA**

Kode Pos : 28412

**REKOMENDASI**

Nomor : 070/KKBP/2018/996

Tentang

**PELAKSANAAN KEGIATAN RISET/PRA RISET  
DAN PENGUMPULAN DATA UNTUK BAHAN SKRIPSI**

Kepala Kantor Kesatuan Bangsa dan Politik Kabupaten Kampar setelah membaca Surat Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Riau Nomor : 503/DPMTSP/NON IZIN-RISET/16595 tanggal 17 Desember 2018, dengan ini memberi Rekomendasi /Izin Penelitian kepada:

- |                     |   |
|---------------------|---|
| 1. Nama             | : RAHMAT HIDAYAT  |
| 2. NIM              | : 11325101804   |
| 3. Universitas      | : UIN SUSKA RIAU  |
| 4. Program Studi    | : EKONOMI SYARIAH   |
| 5. Jenjang          | : S1  |
| 6. Alamat           | : PEKANBARU   |
| 7. Judul Penelitian | : <b>PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN TERHADAP TINGKAT PENDAPATAN PETANI DI DESA BALAM JAYA MENURUT EKONOMI ISLAM</b> |
| 8. Lokasi           | : KANTOR DESA BALAM JAYA KECAMATAN TAMBANG KABUPATEN KAMPAR   |

Dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Tidak melakukan Penelitian yang menyimpang dari ketentuan dalam proposal yang telah ditetapkan atau yang tidak ada hubungannya dengan kegiatan riset/prariset dan pengumpulan data ini.
2. Pelaksanaan kegiatan penelitian/pengumpulan data ini berlangsung selama 6 (enam) bulan terhitung mulai tanggal rekomendasi ini dikeluarkan.

Demikian rekomendasi ini diberikan, agar digunakan sebagaimana mestinya dan kepada pihak yang terkait diharapkan untuk dapat memberikan kemudahan dan membantu kelancaran kegiatan Riset ini dan terima kasih.

Dikeluarkan di Bangkinang  
pada tanggal 20 Desember 2018

an. **KEPALA KANTOR KESBANGPOL KAB. KAMPAR**  
Kasi. Kesatuan Bangsa

**ONNITA SE**  
 Penata Tk. I  
 NIP. 196610091988032003

Rekomendasi ini disampaikan Kepada Yth;

1. Camat Tambang di Sungai Pinang.
2. Kepala Desa Balam Jaya Kec. Tambang
3. Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau di Pekanbaru.
4. Yang Bersangkutan

**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**PEMERINTAH KABUPATEN KAMPAR**  
**KECAMATAN TAMBANG**

ALAMAT JALAN RAYA PEKANBARU - BANGKINANG KM. 29 - SUNGAI PINANG

KODE POS 28461

**REKOMENDASI**

Nomor : 070/Kessos/2019

Tentang

**PELAKSANAAN KEGIATAN RISET / PRA RISET  
DAN PENGUMPULAN DATA UNTUK BAHAN TESIS**

Berdasarkan Surat Kantor Kesatuan Bangsa Dan Politik Kabupaten Kampar Nomor : 070/KKBP/2018/996, Tanggal 20 Desember 2018, Camat Tambang Kabupaten Kampar dengan ini memberi Rekomendasi / izin Penelitian kepada :

Nama	: RAHMAT HIDAYAT
Nomor Mahasiswa/NIM	: 11325101804
Universitas	: UIN SUSKA RIAU
Fakultas / Jurusan	: EKONOMI SYARIAH
Jenjang	: S.I
Alamat	: PEKANBARU
Judul Skripsi	: "PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN TERHADAP TINGKAT PENDAPATAN PETANI DI DESA BALAM JAYA MENURUT EKONOMI ISLAM."

Untuk melakukan Riset di Desa Balam Jaya Kecamatan Tambang dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Tidak melakukan Riset / Penelitian yang menyimpang dari ketentuan yang telah ditetapkan atau yang tidak ada hubungannya dengan kegiatan penelitian / pengumpulan data.
2. Pelaksanaan Kegiatan Riset / Pengumpulan data ini berlangsung selama 6 (enam) bulan, terhitung mulai tanggal Rekomendasi ini dikeluarkan.

Demikian Rekomendasi ini dikeluarkan untuk dapat dipergunakan seperlunya.

Sungai Pinang, 08 April 2019

An. CAMAT TAMBANG  
SERCAM

**GANDA ADE SAPUTRA SSTP.M.SI**  
NIP : 19900831 201206 1 002

**Tembusan disampaikan kepada Yth.:**

1. Kepala Desa Balam Jaya Kec. Tambang Kab. Kampar
2. Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Suska Riau di Pekanbaru
3. Yang Bersangkutan.





**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**PEMERINTAH KABUPATEN KAMPAR  
KECAMATAN TAMBANG  
KANTOR KEPALA DESA BALAM JAYA**

**SURAT KETERANGAN RISET**  
Nomor : 204 /BJ/S.Ket/IX/ 2019

Yang bertanda tangan di bawah Kepala Desa Balam Jaya kecamatan Tambang dengan ini menerangkan bahwa :

Nama	: Rahmat Hidayat
No Mahasiswa / NIM	: 11325101804
Universitas	: UIN SUSKA RIAU
Fakultas / Jurusan	: EKONOMI SYARIAH
Jenjang	: S1
Alamat	: Pekanbaru
Judul Penelitian	: "PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN TERHADAP TINGKAT PENDAPATAN PETANI DI DESA BALAM JAYA MENURUT EKONOMI ISLAM)"

Nama tersebut diatas telah melakukan Riset/ Penelitian tentang PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN TERHADAP TINGKAT PENDAPATAN PETANI DI DESA BALAM JAYA MENURUT EKONOMI ISLAM)"

Demikian surat keterangan Riset ini kami berikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Dibuat di : Balam Jaya  
Tanggal : 06 September 2019



UIN SUSKA RIAU





**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**PEMERINTAH KABUPATEN KAMPAR  
KECAMATAN TAMBANG  
KANTOR KEPALA DESA BALAM JAYA**

**SURAT KETERANGAN RISET**  
Nomor : 205 /BJ/S.Ket/IX/ 2019

Yang bertanda tangan di bawah Kepala Desa Balam Jaya kecamatan Tambang dengan ini menyatakan bahwa :

Nama	: Rahmat Hidayat
No Mahasiswa NIM	: 11325101804
Universitas	: UIN SUSKA RIAU
Fakultas Jurusan	: EKONOMI SYARIAH
Jenjang	: S1
Alamat	: Pekanbaru
Judul Penelitian	: PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN TERHADAP TINGKAT PENDAPATAN PETANI DI DESA BALAM JAYA MENURUT EKONOMI ISLAM)

Yang tersebut diatas telah Selesai melakukan Riset Penelitian tentang "PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN TERHADAP TINGKAT PENDAPATAN PETANI DI DESA BALAM JAYA MENURUT EKONOMI ISLAM"

Demikian surat keterangan Riset ini kami berikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Dibuat di Balam Jaya  
Tanggal 06 September 2019



UIN SUSKA RIAU



KEMENTERIAN AGAMA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SULTAN SYARIF KASIM RIAU  
FAKULTAS SYARIAH & HUKUM

كلية الشريعة و القانون

FACULTY OF SYARIAH AND LAW

Jl. H. R. Soebrantas No. 155 Km. 15 Simpang Baru Panam Pekanbaru 28293 Po. Box. 1004 Telp. 0761-561645  
Fax. 0761-562052 Web. www.uin-suska.ac.id, E-mail : rektor@uin-suska.ac.id

**SURAT KETERANGAN**

Nomor : Un.04/F.I/PP.01.1/9071/2018

Dekan Fakultas Syariah dan Hukum UIN Sultan Syarif Kasim Riau dengan ini  
menerangkan bahwa :

Nama : RAHMAT HIDAYAT  
NIM : 11325101804  
Jurusan : EKONOMI SYARIAH

Telah Lulus :

**UJIAN KOMPREHENSIF**

Yang diselenggarakan pada tanggal : 31 JULI 2018

Demikianlah Surat Keterangan ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

Pekanbaru, 22 November 2018

Dekan,



DR. Drs. H. Hajar, M.Ag  
NIP. 195807121986031005

UIN SUSKA RIAU

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:

- Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
- Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.

2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



**Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang**

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.



# JURNAL HUKUM ISLAM

مجلة الأحكام الشرعية

## Journal For Islamic Law

Jl. H.R. Soebrantas No. 155 KM 18 Simpang Baru, Panam Pekanbaru 28293

Po. Box 1004 Telp. (0761) 561645 Fax. (0761) 562052

www. Jurnalhukumislarn.com email. [admin@jurnalhukumislam.com](mailto:admin@jurnalhukumislam.com)

HP. 081275158167 – 085213573669

### SURAT KETERANGAN

Pengelola Jurnal Hukum Islam dengan ini menerangkan bahwa:

Nama : **RAHMAT HIDAYAT**  
 NIM : **11325101804**  
 Jurusan : **EKONOMI SYARIAH**  
 Judul : **PENGARUH KONVERSI LAHAN PERSAWAHAN KE LAHAN PERKEBUNAN DALAM MENINGKATKAN PENDAPATAN DI DESA BALAM JAYA DITINJAU MENURUT EKONOMI ISLAM**

Pembimbing : **Drs. Yusran Sabili, MA**

Nama tersebut diatas telah menyerahkan jurnal Skripsi sesuai dengan pedoman yang telah ditetapkan.

Pekanbaru, 10 Desember 2019

An. Pimpinan Redaksi

**M. Alpi Syahrin, SH., MH., CPL**

**NIP. 198804302019031010**

UIN SUSKA RIAU





## RIWAYAT HIDUP PENULIS

**RAHMAT HIDAYAT, S.E**, lahir di Desa Balam Jaya, Kecamatan Tambang, Kabupaten Kampar, Pada tanggal 05 Juli 1994. Menempuh pendidikan Sekolah Dasar di Sekolah Dasar Negeri (SDN) 030 Balam Jaya, Ssekarang menjadi Sekolah Dasar Negeri (SDN) 026, tamat 26 Juni 2007. Melanjutkan ke Madrasah Tsanawiyah (MTS) di Pondok Pesantren Tahfizul Qur'an (PPTQ), tamat 04 Juni 2010. Melanjutkan ke Madrasah Aliyah (MA) yang sama di Pondok Pesantren Tahfizul Qur'an (PPTQ), tamat 20 Mei 2013. Dan selanjutnya melanjutkan ke Perguruan Tinggi di Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau (UIN SUSKA), mengambil jurusan Hukum Keluarga di Fakultas Syari'ah dan Hukum, pada jurusan Ekonomi Syariah. Saya adalah anak kedua dari empat orang bersaudara dari pasangan bapak Ibrahim dan Ibu Nurzami. Dan pada tahun 2019 ini alhamdulillah telah menyelesaikan perkuliahan strata satu (S1) pada jurusan Hukum keluarga yang bergelarkan S.E.

UIN SUSKA RIAU

### Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang mengutip sebagian atau seluruh karya tulis ini tanpa mencantumkan dan menyebutkan sumber:
  - a. Pengutipan hanya untuk kepentingan pendidikan, penelitian, penulisan karya ilmiah, penyusunan laporan, penulisan kritik atau tinjauan suatu masalah.
  - b. Pengutipan tidak merugikan kepentingan yang wajar UIN Suska Riau.
2. Dilarang mengumumkan dan memperbanyak sebagian atau seluruh karya tulis ini dalam bentuk apapun tanpa izin UIN Suska Riau.